

SV. FILIP I JAKOV - STAN S1 U PRIZEMLJU S TERASOM I VRTOM.

Sveti Filip I Jakov, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	SV. FILIP I JAKOV - STAN S1 U PRIZEMLJU S TERASOM I VRTOM
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	81 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Tamanho Garden:	60 m ²
Terraço:	19 m ²
Preço:	350,000.00 €
Anúnciado:	07.05.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023-2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Zadarska županija
Cidade:	Sveti Filip I Jakov
Área da cidade:	Sveti Filip i Jakov
Poštanski broj:	23207

Permitem

Licença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Elevador:	naí
-----------	-----

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: SV. FILIP I JAKOV - PREKRASAN STAN S1 U PRIZEMLJU S TERASOM I VRTOM Stan se nalazi u prizemlju zgrade smještene u drugom redu od mora i plaže. Stan je moderno uređen i kompletno dovršen, spreman za useljenje! Sve preporuke. Zgrada se nalazi na tihoj lokaciji samo 60 metara od mora i plaže, ima kolni pristup s dvije strane, postoji i put kojim se može ravno do plaže i mora. U zgradi je ukupno šest stambenih jedinica. Stan S1 nalazi se u prizemlju zgrade jugozapadno je orijentiran, jako je svijetao i prozračan. Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje i dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, toaleta i velike terase. Svaka spavaća soba ima svoju privatnu kupaonicu. Terasa je površine 19,6m² od čega je 13,8m² natkriveno, a 5,8m² nenatkriveno. Na terasi su postavljene rolo rolete za dodatnu privatnost. Stanu pripada ostava u podrumu površine 3m², dva parkirna mjesta u dvorištu PM1 I PM2, te vrt površine 60m². Parking je kompletno ograđen ogradom. Ukupna unutarnja stambena površina iznosi 54,58m², netto prodajna površina 81m². Svi prozori i vrata imaju komarnike i električne rolete, stolarija je s troslojnim staklima, termo izolacija Baumit 10cm. Podno grijanje u svim prostorijama, svaka soba ima svoj klima uređaj za maksimalan komfor i ugodnost. Zgrada ima lift. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama! Sv. Filip i Jakov pruža savršen spoj tišine i blizine urbanih sadržaja. Do Zadra stižete za pola sata, a do zračne luke Zadar za samo 25 minuta. Zgrada je smještena u blizini svih sadržaja: trgovina, kafića, restorana, samo 60 od mora.... Financiranje za građane EU. Agencija broj jedan u Hrvatskoj već preko 23 godine. Za sve dodatne informacije i dogovor za razgledavanje slobodno me kontaktirajte na broj +385919077396. Kontakt: Vedrana Bašić Mobitel: +385919077396 E-mail: vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062742

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 605736

Agency ref id: DA100062742