

Loborika kuća sa bazenom 300m2 ,veća okućnica !, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Loborika kuća sa bazenom 300m2 ,veća okućnica !
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	300 m ²
Área de Terreno:	1030 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	7
Casas de Banho:	6
Preço:	570,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Condição

Data Construção:	2011
Última renovação:	2019

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Loborika

Poštanski broj: 52206

Permitem

Llicença de construção: naí

Certificado de naí

propriedade:

Informação Adicional

Eficiência energética: A



Estacionamento

Número de vagas no 5

estacionamento:

espaço de estacionamento naí

coberto:

Descrição

Informação Adicional: U malom mjestu blizu Lobarike, se nalazi ova udobna kuća sa bazenom i vanjskim jacuzzijem, saunom i prostorijom za rekreaciju. Kuća je ukupne stambene površine 300m², na zemljištu od 1030m². U prizemlju je prostrana soba za zabavu, igraonica za djecu, fitnes, sauna, kupatilo, dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonicom te izlazom na veću natkrivenu terasu. Na prvom katu su četiri spavaće sobe sa vlastitim kupaonica ,od kojih dvije imaju izlaz na terasu.Grijanje je osigurano peći na drva i klima uređajima a imamo i solarno za toplu vodu. Također je moderno i kvalitetno opremljena te se kao takva i prodaje. Nekretnina je odlična investicija za bavljanje turizmom, s obzirom na svoju površinu i raspored prostorija te dugogodišnji uhodani posao.Prekrasno uređena okućnica pruža potpunu privatnost . Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0765

Informações adicionais para contato

Número de referência 605840

interno:

Agency ref id: IST-0765