

Pula,renovirana kuća sa tri stambene jedinice !, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Pula,renovirana kuća sa tri stambene jedinice !
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	305 m ²
Área de Terreno:	286 m ²
Quartos:	10
Preço:	420,000.00 €
Anúnciado:	30.06.2024

Condição

Data Construção:	1980
Última renovação:	2016

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Busoler
Poštanski broj:	52100

Peritem

Llicença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: B

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Pula , mirna locija nedaleko od centra grada ,na prodaju je dvojna kuća površine 305m2 sa bazenom od 32m2 i zemljištem od 286m2. Sastoji se u prizemlju od dvije garaže i vanjska dva parkirna mjesta, podruma, manjeg stana , uređene konobe u kojoj je kuhinja i blagovaonica sa izlazom na natkrivenu tersu.Na 1. katu su dva stana, manji stan površine 48,57 koji ima kuhinju i dnevni dio , terasu, jednu spavaću sobu i dvije kupaonice. Drugi stan je dvoetažni, sa dnevnim dijelom i većom terasom , odvojenom kuhinjom te četiri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na terasu i jedne kupaonice. Grijanje i hlađenje su klima uređaji a ima i centralno grijanje.Kuća je izgradena 1980 godine a adaptacija je izvršena 2016 godine. Radi se o nekretnini koja je idealna kao opcije doma ili u turističke svrhe sobzirom na lokaciju i komcept. U blizini je svih potrebnih sadržaja trgovina, plaža, restorana. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0763

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 605842
Agency ref id: IST-0763