

## Luksuznih 5 kuća za odmor u Ravnoj gori,98 m2 u funkciji turizma, Ravna Gora, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Apelido: Šijan  
Nome da empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Alternativo:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código Postal: 51000  
Endereço: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Luksuznih 5 kuća za odmor u Ravnoj gori,98 m2 u funkciji turizma
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	98 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	400 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	1,450,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

### Condição

Data Construção:	2021
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Ravna Gora
Área da cidade:	Stari Laz

Poštanski broj: 51314

## Peritem

Certificado de  
propriedade: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: A

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Idealno za bavljenje turizmom u Gorskom kotaru, 5 luksuznih kuća za odmor, svaka površine 98 m2, kategorizirane 4\* na obuhvatu od 2728 m2. Kuće za odmor su tlocrtno iste, a protežu se kroz kroz etaže prizemlje i kata, te se sastoje od ulaznog prostora, dnevnog boravka s blagovaonicom, garderobe, izbe, kuhinje, wc-a u prizemlju površine 50 m2, stubišta, dvije sobe, dvije kupaonice i wc-a na katu površine 48 m2, ukupne površine 98 m2. Izgrađene 2023. godine, te kompletno namještene i kao takve se prodaju. Nekretnina vrijedna pažnje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 4671

## Informações adicionais para contato

Número de referência 605846

interno:

Agency ref id: 4671