

VILA S BAZENOM U NOVOGRADNJI - ZATON, Nin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Adria Team
Nome: Adria
Apelido: Team
Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
País: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Código Postal: 23000
Endereço: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	VILA S BAZENOM U NOVOGRADNJI - ZATON
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	200 m ²
Área de Terreno:	810 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	800,000.00 €
Anúnciado:	07.05.2024

Condição

Nova construção:	naí
Condição:	Em construção
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Nin
Área da cidade:	Zaton
Poštanski broj:	23232

Permitem

Licença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado
-------------------	-----------------------

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se VILA u izgradnji udaljena 500 m od mora u Zatonu. Nekretnina se sastoji od prizemlja, kata i krovne terase (83,37m2). OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - hodnik, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, WC i praonica, wellness, iz dnevnog boravka se izlazi na prostranu terasu površine 45m2 gdje se nalazi bazen Unutarnje stepenice vode na kat kuće. 1. KAT - tri spavaće sobe, dvije kupaonice, terasa i balkon - fasada gotova; - unutarnji dio potrebno završiti te se kao takva i prodaje uz moguć dogovor oko završetka svih radova; - mirna lokacija, vrlo urbano okruženje Zaton je malo turističko mjesto smješteno u istoimenom zaljevu Zadarskog kanala. Predstavlja jedinstven spoj dalmatinske arhitekture, ugodne mediteranske klime, očuvane prirode, bogate kulturno-povijesne baštine te živahne turističke svakodnevice. Na području Zatona poznati su ostaci života i kulture još od početka brončanog doba, pred oko 4000 godina. U rimsko doba je Zaton bio luka koja je pripadala Aenoni (Ninu). Današnje mjesto Zaton se postupno razvijalo od kraja 17. st., nakon povlačenja Turaka. Mjesto je sve donedavno živjelo od ratarstva, stočarstva i ribarstva. Na prostoru Zatona nalaze se razni povijesni i arheološki ostaci. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-146N

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 605951

Agency ref id: 23-146N