

Istra Vinkuran izuzetna kuća u zelenilu!, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Camelia Real Estate
Nome:	Camelia
Apelido:	Real Estate
Nome da empresa:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.camelia.hr
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Código Postal:	51410
Endereço:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Sobre nós:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra Vinkuran izuzetna kuća u zelenilu!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	100 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	320,000.00 €
Anúnciado:	29.06.2024

Condição

Data Construção:	1983.
Última renovação:	2019.

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Vinkuran
Poštanski broj:	52203

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	3
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	Istra Pula okolica izuzetno šarmantna kuća u zelenilu! U malenom, mirnom mjestu, tek nekoliko minuta vožnje udaljeno od centra Pule posredujemo u prodaji izuzetne prizemnice. Kuća se nalazi na okućnici od 600 m2 i prostire sa na 100 m2 vrlo lijepog i funkcionalnog rasporeda. Tradicionalan raspored kuće sa malenom kuhinjom, dvije kupaone i tri sobe od kojih dvije imaju izlaz na terasu, vrlo
-----------------------	--

ugodnog interijera sigurno će se dopasti zaljubljenicima u ovaj izuzetan dio Istre. Sve sobe su poprilično velike sa po dva kreveta svaka, vrt je izrazito lijep i njegovan. Na ovoj kući je moguće nadograditi kat i izgraditi bazen ukoliko je to vizija potencijalnih kupaca, što nimalo nebi remetilo mir i intimu ove samozatajne nekretnine. Vrlo kvalitetne gradnje, puno svjetla adaptirana 2019. g ova kuća je pravi mali raj okružena predivnim zelenilom u današnjem užurbanom ritmu na ovoj lokaciji zaboravit ćete na vrijeme. U samom selu pješačke udaljenosti od ove ljepotice nalazi se nekoliko trgovina i restoran a prva plaža je udaljena 10 minuta hoda dok je pješčana plaža udaljena tek nekoliko minuta vožnje autom. U svakom slučaju izdvojen iz turističke vreve a opet tek nekoliko kilometara udaljen od turističkih centara ovo ribarsko mjesto ima zaklonjenu plažu uz borovu šumu, obožavaju ga ljubitelji prirode i mira. Vinkuran, naselje 3 km jugoistočno od Pule, oduvijek je poznat po kamenu, u antičko su vrijeme iz kamenoloma nedaleko Vinkurana -Cave Romane crpljeni kameni blokovi za pulsku Arenu. Danas se u kamenolomu u ljetnim mjesecima održava likovna kolonija i razna muzička događanja. Bilo da ste u potrazi za drugim domom ili ste u potrazi za nekretninom koja odgovara turističkom najmu ova šarmantna ljepotica sigurno vas neće ostaviti ravnodušnim i ima našu najveću preporuku! Medulin: 8 km Pula aerodrom: 12 km Brioni: 18 km Rovinj:45 km ID KOD AGENCIJE: 737

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 605973
Agency ref id: 737