

## Opatija, Pabri, zemljište sa pogledom na more, Matulji, Terra



### Informação do Vendedor

|                  |   |
|------------------|---|
| Nome:            | Camelia Real Estate   |
| Nome:            | Camelia   |
| Apelido:         | Real Estate   |
| Nome da empresa: | Camelia Real Estate d.o.o.  |
| Service Type:    | Selling and renting   |
| Website:         | <a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>   |
| País:            | Croatia   |
| Region:          | Primorsko-goranska županija   |
| City:            | Opatija   |
| City area:       | Opatija   |
| Código Postal:   | 51410   |
| Endereço:        | Ulica Maršala Tita 139  |
| Mobile:          | 0038598389101   |
| Phone:           | 0038551514157   |
| Sobre nós:       | Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera. |
| Reg No.:         | 102/2018  |

## Detalhes do Anúncio

## Comum

|                  |   |
|------------------|---|
| Titulo:          | Opatija, Pobri, zemljište sa pogledom na more |
| Tipo de Negócio: | Venda   |
| Tipo de terreno: | Lote de construção                            |
| Área M2:         | 8560 m <sup>2</sup>                           |
| Preço:           | 1.00 €  |
| Anúnciado:       | 20.11.2024                                    |

## Localização

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| País:             | Croatia                     |
| Estado / Região / | Primorsko-goranska županija |
| Província:        |                             |
| Cidade:           | Matulji                     |
| Área da cidade:   | Mihotići                    |
| Poštanski broj:   | 51211                       |



## Permitem

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Certificado de propriedade: | naí |
|-----------------------------|-----|

## Descrição

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Informação Adicional: | <p>Predstavljamo ekskluzivnu priliku za nekretnine na slikovitoj Opatijskoj rivijeri. Ova izvanredna nekretnina od 8.500 četvornih metara smještena je u podnožju veličanstvenog planinskog masiva Učka, 5 km udaljena od prekrasnog Jadranskog mora i obale. Plan razvoja uključuje izgradnju sedam modernih luksuznih rezidencija i posebne pristupne ceste kako bi se osigurala privatnost i mir u ovom idiličnom okruženju. Projekt s velikom pažnjom prema prirodi planira izgradnju 7 modernih rezidencija u sjevernohrvatskom mediteranskom stilu s ciljem maksimalnog iskorištavanja položaja, orijentacije i pogleda na more iz svih rezidencija. Ukupna površina nekretnine je oko 8.500 četvornih metara. Podijeljena je u više parcela koje variraju od 840 četvornih metara do 1.220 četvornih metara. Krajolik uređenja planira se u lokalnom, autohtonom stilu rivijere: bujno s kamenim detaljima, uz potpunu integraciju. Nekretnina ima pristup infrastrukturi. Pristupna cesta ima dozvolu i zauzima 1060 četvornih metara ID KOD AGENCIJE: 736</p> |
|-----------------------|--|

## Informações adicionais para contato

|                               |                |
|-------------------------------|----------------|
| Número de referência interno: | 605974         |
| Agency ref id:                | 736            |
| Telefone de contato:          | +385 914200404 |