

Opatija okolica stan za najam prvi red do mora !, Opatija, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Camelia Real Estate
Nome: Camelia
Apelido: Real Estate
Nome da empresa: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Sobre nós: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Opatija okolica stan za najam prvi red do mora !
Tipo de Negócio:	Aluguer
Área M2:	120 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Área de varanda:	56 m ²
Terraço:	160 m ²
Preço:	2,500.00 €
Anúnciado:	23.11.2024

Condição

Data Construção:	1915
Última renovação:	2019

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	<p>Opatijska rivijera stan za dugoročni najam u vili prvi red do mora ! Iznajmljuje se prostrani stan od 120m2 u secesijskoj vili poznatog bečkog arhitekta E.Shody iz 1915 godine. Vila je kulturno dobro i restaurirana je 2005 godine. Smještena je na samom moru ispod zelenih obronaka monumentalne Učke te pruža idealan spoj mediteranske klime, idealne lokacije, prirodnih ljepota i bogate povijesne baštine. Prostrani stan se sastoji od 2 velike spavaće sobe koje su međusobno povezane sa vratima, kuhinje, hodnika, zasebnog dnevnog boravka, kupaone i balkona. Sobe su opremljene antičkim namještajem, visoki stropovi sa modernim minimalističkim detaljima ocrtavaju svaki dio ove vile, svaka od spavaćih soba ima izlaz na lijepu i prostranu terasu. Postoji mogućnost najma dodatne spavaće sobe, u sklopu koje je</p>
-----------------------	---

kupaonica, koja se nalazi na istome katu i također ima izlaz na istu terasu kao i ostale 2 spavaće sobe. Na taj način ukupna površina stana iznosi 140m² i najam iznosi 3000 eura mjesečno. Ispred vile je velika i prostrana terasa od 160m² sa fantastičnim otvorenim pogledom na more, opremljena ležaljka i barom. Nadalje, potpunu predanost i uživanje u ovome opatijskom biseru daje prekrasan i prostran vrt koji obiluje mediteranskim kulturama, maslinama i cvijećem. U sklopu vrta je na korištenje i roštilj. U blizini je poznati nautički centar ACI marina Ičići , ispod vile se proteže prekrasna šetnica Lungo mare koja povezuje Volosko i Lovran u dužini od 12 km te teniski tereni što sve ukupno pruža brojne mogućnosti aktivnog odmora i uživanja u morskome plavetnilu, u koje doslovno možete uroniti sa predivnih terasa ove vile. ID KOD AGENCIJE: 691

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 605997
Agency ref id: 691
Telefone de contato: 098 860186