

## Opatija, Lovran Stan u novogradnji s bazenom, Lovran, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Camelia Real Estate
Nome:	Camelia
Apelido:	Real Estate
Nome da empresa:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Código Postal:	51410
Endereço:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Sobre nós:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Opatija, Lovran Stan u novogradnji s bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	124 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	449,000.00 €
Anúnciado:	16.11.2024

## Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Lovran
Área da cidade:	Lovran
Poštanski broj:	51415

## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
---------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional:	Lovran, stan u prekrasnoj novogradnji udaljenoj samo 100m od mora i prekrasne plaže. Prodajemo dvoetažni stan u Lovranu s privatnim bazenom te prostranom okućnicom (37.80m <sup>2</sup> ). U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s kuhinjom (27,68m <sup>2</sup> ) , gostinjskim toaletom, dok se na katu nalaze dvije udobne spavaće sobe, dvije elegantne kupaonice te predivna terasa s pogledom na more. Dodatno,
-----------------------	---

kupci su oslobođeni plaćanja poreza na promet nekretnina, čime se olakšava proces kupovine i čini ga još primamljivijim. Prodaju se po sistemu "ključ u ruke", što znači da će sve biti dovršeno prema vašim željama i potrebama ID KOD AGENCIJE: 661

## Informações adicionais para contato

Número de referência      606021  
interno:  
Agency ref id:            661  
Telefone de contato:      +385 914200404