

## Opatija centar vrhunska novogradnja blizu mora!, Opatija, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Camelia Real Estate  
Nome: Camelia  
Apelido: Real Estate  
Nome da empresa: Camelia Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.camelia.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Ulica Maršala Tita 139  
Mobile: 0038598389101  
Phone: 0038551514157  
Sobre nós: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Opatija centar vrhunska novogradnja blizu mora!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	102 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	11.08.2024

## Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410

## Peritem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



## Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no	2
estacionamento:	
espaço de estacionamento	naí
coberto:	

## Descrição

Informação Adicional: Smješten u povjesnom centru grada Opatije ovaj moderan stan nalazi se na

izuzetnoj lokaciji, samo 250 metara od mora. Sastoji se od otvorenog koncepta dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice , toaleta, hodnika , balkona te prostrane natkrivene terase. Stan je opremljen vrhunskim materijalima i uređajima, uključujući hrastov troslojni parket, podno grijanje i aluminijske prozore Schuco s trostrukim termo staklom, te električno pokretane vanjske rolete. Stan uključuje jedno parkirno mjesto u garaži i dodatno natkriveno parkirno mjesto odmah do ulaza u garažu. Rezidencija nudi izravan pristup dizalom iz garaže do samog ulaza u stanove. Zahvaljujući svom modernom dizajnu i odličnoj lokaciji, stan je savršen kako za život tako i za turističke svrhe. Ova nova stambena zgrada trenutno je u izgradnji, s očekivanim završetkom radova krajem 2024. godine. ID KOD AGENCIJE: 647

## Informações adicionais para contato

Número de referência 606030

interno:

Agency ref id: 647