

## Opatija idealno za investiciju blizina mora!, Opatija, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Camelia Real Estate
Nome:	Camelia
Apelido:	Real Estate
Nome da empresa:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Código Postal:	51410
Endereço:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Sobre nós:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Opatija idealno za investiciju blizina mora!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	60 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	4
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	260,000.00 €
Anúnciado:	14.07.2024

## Condição

Data Construção:	1900.
Última renovação:	2023.

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410



## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Descrição

Informação Adicional:	<p>Opatija blizina mora! U staroj Opatijskoj vili u neposrednoj blizini mora posredujemo u prodaji vrlo zanimljive nekretnine. Stan od 60 m<sup>2</sup> u naravi se sastoji od dvije odvojene jedinice od po 30 ak m<sup>2</sup>. Svaki od stanova ima zasebnu spavaću sobu, kuhinju sa blagovaonom i dnevnim prostorom te kupaonu. Stanovi su kompletno adaptirani 2023. g., imaju zasebne ulaze a spojeni su vratima te se nalaze u suterenu vile. Ovi šarmantni stanovi imaju izlaz na zajedničku terasu s koje se pruža prekrasan pogled na more te se nalaze vrlo blizu mora i čuvene opatijske šetnice Lungomare. S obzirom na sjajnu lokaciju, vrlo praktičan raspored idealan za eksploataciju u svrhu turističkog najma smatramo ovu nekretninu velikim potencijalom i ima našu toplu preporuku! ID KOD AGENCIJE: 646</p>
-----------------------	--

## Informações adicionais para contato

Número de referência 606031

interno:

Agency ref id: 646