

Opatija, penthouse s pogledom na more i krovnom terasom, Opatija, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Camelia Real Estate
Nome: Camelia
Apelido: Real Estate
Nome da empresa: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Sobre nós: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Opatija, penthouse s pogledom na more i krovnom terasom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	240 m ²
Andar:	3
Número de Pisos:	3
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Terraço:	28 m ²
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	01.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	Na preparação

Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	3
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	Penthouse s pogledom na cijelu Opatiju i Kvarner smješten u povijesnom centru
-----------------------	---

Opatije, ovaj iznimni penthouse pruža idealnu lokaciju blizu svih sadržaja. Ova izuzetna nekretnina ima prekrasan pogled na more i veliku krovnu terasu sa privatnim vanjskim grijanim bazenom. Sastoji se od otvorenog koncepta dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom (52,78m²) s izlazom na terasu površine 28,69m². Ima tri spavaće sobe sa kupaonicama i garderobom te saune, hodnika (1,24m²) te gostinjskog toaleta (1,67m²). Soba 1. površine 39,25m² sastoji se od: spavaći dio (12,70m²), garderoba (7,38m²), kupaonica (12,40m²), sauna (2,2m²), spremište (5,11m²) Soba 2. površine 20,25m² sastoji se od: spavaći dio (12,70m²), garderoba (3,98 m²) i kupaonica (3,57m²) soba 3. površine 39,72m² sastoji se od: spavaći dio (16,77m²) s izlazom na lodu (4,87m²), garderoba (9,75m²) i kupaonica (3,57m²) Stan ima elektromotornu staklenu kupolu koja otvara prolaz prema krovnoj terasi na kojoj se nalazi grijani bazen površine 24m², dimenzija cca 8x3m. Nekretnini pripadaju i 3 garažna parkirna mjesta (66m²) i konoba površine 50m². Ovaj iznimni penthouse opremljen je visokokvalitetnim materijalima i opremom, poput troslojnog parketa od hrastovine, aluminijske stolarije Schuco s trostrukim termo staklom te električno pokretnim vanjskim roletama. Za pristup penthouseu dizalo radi isključivo uz uporabu ključa ili kartice, ili prema zahtjevu vlasnika. Ova nova stambena zgrada trenutno je u izgradnji, s očekivanim završetkom radova krajem 2024. godine. ID KOD AGENCIJE: 645

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 606032
Agency ref id: 645