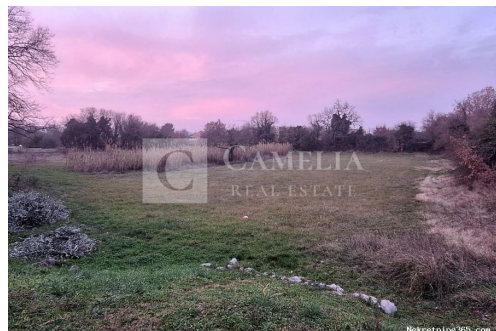


Istra za investiciju blizina mora!, Novigrad, Terra



Informação do Vendedor

Nome:	Camelia Real Estate
Nome:	Camelia
Apelido:	Real Estate
Nome da empresa:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.camelia.hr
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Código Postal:	51410
Endereço:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Sobre nós:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Našeiskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra za investiciju blizina mora!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	3500 m ²
Preço:	620,000.00 €
Anúnciado:	09.07.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Novigrad
Área da cidade:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	<p>Istra blizina Novigrada idealno za investitore ! Nekoliko kilometara udaljeno od šarmantnog Novigrada smješteno je ovo atraktivno zemljište u čijoj prodaji posredujemo. Zemljište se prostire na nešto više od 3500 m², pravilnog je oblika i ravne konfiguracije. Prema lokacijskoj informaciji na zemljištu je moguće izgraditi do 4 višestambene zgrade, od kojih svaka može imati do 13 stambenih jedinica. Maksimalna dozvoljena visina je 13 metara, udaljenost između zgrada mora biti 6,5 metara, sa 2 parkirna mjesta po svakom stanu. Zbog svog nižeg položaja u odnosu na izgrađenu zgradu na susjednoj parceli vrlo će se lako izgraditi podzemne garaže za cijelu zgradu koja ne ulazi u sam volumen objekta. Zbog isto tako izuzetno atraktivne pozicije na sjeverozapadu istarskog poluotoka, u blizini mora i prelijepih plaža kod inozemnih i domaćih kupaca vlada veliki interes te se svaka započeta gradnja na ovom području rasproda prije samog završetka. Ovo zemljište smatramo velikim potencijalom i idealnom prilikom za veće investitore spremne za izgradnju navedenih objekata te svakako ima našu najveću preporuku!</p> <p>ID KOD AGENCIJE: 633</p>
-----------------------	--

Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	606043
Agency ref id:	633