

## Istra 2 zemljišta sa senzacionalnim pogledom na jezero!, Pazin - Okolica, Terra



### Informação do Vendedor

Nome:	Camelia Real Estate
Nome:	Camelia
Apelido:	Real Estate
Nome da empresa:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Código Postal:	51410
Endereço:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Sobre nós:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Istra 2 zemljišta sa senzacionalnim pogledom na jezero!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	2500 m <sup>2</sup>
Preço:	220,000.00 €
Anúnciado:	17.11.2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pazin - Okolica
Área da cidade:	Zamask
Poštanski broj:	52000



## Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

## Descrição

Informação Adicional:	<p>Istra Zamask građevinsko zemljište senzacionalnog pogleda! Ovaj građevinski teren u čijoj prodaji posredujemo smjestio se u malenom selu nadomak Zamaska, naselja u središnjoj Istri koje se nalazi na 411 m nadmorske visine, 19 km sjeverozapadno od Pazina te 7 km jugoistočno od Motovuna. Stanovnici ovog zanimljivog područja velikog potencijala uglavnom se bave poljodjelstvom a u posljednje vrijeme turizmom te je znatan dio kuća obnovljen za turistički smještaj a izgrađene su i nove vile (jedna od najljepših istarskih vila nalazi se upravo na ovom području). Ovo zemljište koje se prostire na 2500 m<sup>2</sup> zasigurno je najatraktivnije građevinsko zemljište trenutno na ovom području. 1200 m<sup>2</sup> je građevinsko zemljište dok se dio od 1200 m<sup>2</sup> nalazi u neurbaniziranom području. Ovo zemljište idealno je za izgradnju 2 kuće, od kojih svaka može imati cca 600 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta i 650 m<sup>2</sup> u neurbaniziranom području. Zemljište je pravilnog oblika i blago padajuće konfiguracije sa frontalnim zaista senzacionalnim pogledom na jezero Butoniga. Struja i voda nalaze se na rubu same građevinske parcele koji ima pristup sa dvije strane. Sjajna mikrolokacija, mir i tišina, blizina Motovuna te senzacionalan pogled ove čarobne nekretnine osvojiti će sve zaljubljenike ovog dijela Istre već pri prvom susretu, usuđujemo se reći da ovaj teren uistinu nema manu i ima našu najveću preporuku! Ukoliko ste zaljubljenik ovog dijela Istre i u potrazi ste za građevinskim zemljištem sa sjajnim pogledom svakako nemojte propustiti pogledati ovu nesvakidašnju nekretninu! Motovun 7 km Pazin 19 km Buzet 23 km. Buje 30 km ID KOD AGENCIJE: 615</p>
-----------------------	---

## Informações adicionais para contato

Número de referência 606059

interno:

Agency ref id: 615

Telefone de contato: +385 98 389 101