

## Istra Višnjan okolica ruševina u šarmantnom selu!, Višnjan, Casa



### Informação do Vendedor

|                  |   |
|------------------|---|
| Nome:            | Camelia Real Estate   |
| Nome:            | Camelia   |
| Apelido:         | Real Estate   |
| Nome da empresa: | Camelia Real Estate d.o.o.  |
| Service Type:    | Selling and renting   |
| Website:         | <a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>   |
| País:            | Croatia   |
| Region:          | Primorsko-goranska županija   |
| City:            | Opatija   |
| City area:       | Opatija   |
| Código Postal:   | 51410   |
| Endereço:        | Ulica Maršala Tita 139  |
| Mobile:          | 0038598389101   |
| Phone:           | 0038551514157   |
| Sobre nós:       | Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera. |
| Reg No.:         | 102/2018  |

## Detalhes do Anúncio

## Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | Istra Višnjana okolica ruševina u šarmantnom selu! |
| Tipo de Negócio: | Venda  |
| Tipo de casa:    | geminada   |
| Área M2:         | 120 m <sup>2</sup>                                 |
| Área de Terreno: | 400 m <sup>2</sup>                                 |
| Quartos:         | 4  |
| Preço:           | 80,000.00 €  |
| Anúnciado:       | 11.07.2024   |

## Condição

|                  |      |
|------------------|------|
| Data Construção: | 1900 |
|------------------|------|

## Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Višnjana          |
| Área da cidade:   | Cerion            |
| Poštanski broj:   | 52463             |



## Peritem

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Certificado de propriedade: | naí |
|-----------------------------|-----|

## Informação Adicional

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Eficiência energética: | Na preparação |
|------------------------|---------------|

## Descrição

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Informação Adicional: | Istra okolica Višnjana kamena ruševina! U malenom izuzetno šarmantnom selu nadomak Višnjana sjestila se ova zanimljiva ruševina na dvije čestice ukupne površine 400 m <sup>2</sup> . Na terenu se nalazi priključak vode i struja je na samoj kući iako priključak nije aktivan. Kuća je sa jedne strane slobodna dok sa druge strane ima susjednu kuću koja je naslonjena na nju. Okućnica je dovoljno velika za izgradnju bazena i sunčališta oko njega, budući su na obje čestice evidentirane građevine proces ishodovanja dokumentacije bit će manje zahtjevan. Ovu nekretninu s obzirom na sjajnu mikrolokaciju i određeni šarm koji posjeduje smatramo dobrom prilikom za rekonstrukciju i uređenje kuće za odmor ili turistički najam! ID KOD AGENCIJE: 598 |
|-----------------------|--|

## Informações adicionais para contato

|                      |        |
|----------------------|--------|
| Número de referência | 606071 |
|----------------------|--------|

interno:

Agency ref id: 598