

Istra Kašćerga vrhunsko zemljište sa građevinskom dozvolom!, Pazin - Okolica, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Camelia Real Estate
Nome: Camelia
Apelido: Real Estate
Nome da empresa: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Sobre nós: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra Kašćerga vrhunsko zemljište sa građevinskom dozvolom!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	2500 m ²
Preço:	180,000.00 €
Anúnciado:	20.11.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pazin - Okolica
Área da cidade:	Kašćerga
Poštanski broj:	52000

Permitem

Licença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Descrição

Informação Adicional:	Istra Kašćerga vrhunsko zemljište s pogledom! Posredujemo u prodaji ovog izuzetnog zemljišta velikog potencijala koje se smjestilo između Motovuna i Pazina u malenom vrlo pitomom i slikovitom selu na uzvisini. Zemljište je orijentirano na južnu stranu sa koje se pruža predivan panoramski pogled na okolne istarske brežuljke. Zemljište se prostire na 2500 m2 od čega je 1800 m2 građevinskog zemljišta i dodatnih 700 m2 koje nije urbanizirano. Za predmetnu parcelu postoji gotov projekt i građevinska dozvola, pravilnog je oblika i blage konfiguracije dok se struja i voda nalaze u blizini parcele. Komunalni doprinosi su plaćeni za ovo zemljište. Po projektu je predviđena izgradnja prizemnice sa dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonom veličine cca 40 m2 a koji imaju izlaz na natkrivenu terasu veličine 25 m2 i bazen, spremište, 3 spavaće sobe i 2 kupaone. Ovu nekretninu uistinu smatramo velikim potencijalom za sve zaljubljenike u ovaj dio Istre a posebno za hedoniste koji znaju uživati pogledu te miru koji okružuje ovaj teren, svakako je idealan za izgradnju vile za odmor ili turistički najam i ima našu veliku preporuku! ID KOD AGENCIJE: 597
-----------------------	---

Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	606072
-------------------------------	--------

Agency ref id: 597
Telefone de contato: +385 98 389 101