

Istra Kaldanija šarmantna kuća sa dvorištem!, Buje, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Camelia Real Estate
Nome:	Camelia
Apelido:	Real Estate
Nome da empresa:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.camelia.hr
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Código Postal:	51410
Endereço:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Sobre nós:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra Kaldanija šarmanтна kuća sa dvorištem!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	180 m ²
Área de Terreno:	630 m ²
Quartos:	8
Casas de Banho:	1
Preço:	280,000.00 €
Anúnciado:	20.11.2024

Condição

Data Construção:	1930
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Buje
Área da cidade:	Kaldanija
Poštanski broj:	52460

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----



Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Descrição

Informação Adicional:	istra Kaldanija zanimljiva kuća velikog potencijala! Ova vrlo zanimljiva
-----------------------	--

nekretnina smjestila se na izuzetno traženoj lokaciji udaljena svega 15 km od Umaga i 13 km od Kanegre. Sama nekretnina sastoji se zapravo od dvije kuće (jedna je kamena vrlo stara a druga je nadograđena kasnije). Glavna kuća može biti u funkciji stanovanja odmah budući ima noviju kuhinju i kupatilo iako obje kuće traže kompletnu adaptaciju. Grijanje je u u glavnoj kući centralno na lož ulje. Krov je djelomično adaptiran prije nekoliko godina. Sa gornjeg kata i predivne terase sa boka glavne kuće za lijepog vremena nazire se more. Ove dvije nekretnine uz jedan kvalitetan zahvat mogu se pretvoriti u sjajnu kuću za odmor ili turistički najam. Iako je spojena kuća sa susjednom, zadržava svoju privatnost a dvorište je vrlo šarmantno dovoljno veliko za izgradnju bazena i uređenje okućnice koja će uz kvalitetan makeover zasjati svojim punim sjajem. S obzirom na lokaciju i neobičan šarm ove nekretnine smatramo ju velikim potencijalom i ima našu toplu preporuku! ID KOD AGENCIJE: 594

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 606075
Agency ref id: 594
Telefone de contato: +385 98 389 101