

Istra Svetvinčenat atraktivna novogradnja s bazenom!, Svetvinčenat, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Camelia Real Estate
Nome: Camelia
Apelido: Real Estate
Nome da empresa: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Sobre nós: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra Svetvinčenat atraktivna novogradnja s bazenom!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	250 m ²
Área de Terreno:	1064 m ²
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	550,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023.

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Svetvinčenat
Área da cidade:	Štokovci
Poštanski broj:	52342

Peritem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: Istra Svetvinčenat okolica izuzetno šarmantna novogradnja! Srednjovjekovni gradić Svetvinčenat, smješten na jugu središnje Istre između Vodnjana i Žminja jedan je od istarskih dragulja. Atraktivnosti ove regije svakako pridonose brojne kulturne manifestacije koje se ovdje odvijaju u izuzetnim povijesnim prostorima ovog gradića. Osim raznih kulturnih zbivanja ovdje će posjetitelji pronaći razne druge sadržaje poput vrhunske gastro scene i vinskih podruma a njegova zanimljiva prirodna okolica s raznolikom florom i faunom pogodna je za duge

rekreacijske šetnje te vožnje biciklom prilikom kojih možete naići na razne vrste ljekovitog bilja, gljiva i šparoga. Upravo u ovoj sjajnoj regiji u selu Bijažići posređujemo u prodaji samostojeće predivne moderne montažne kuće u izgradnji. Kuća je po projektu zadržala istarski štih spojen sa modernim načinom života. Ova izuzetno zanimljiva nekretnia prostire se na 250 m2 brutto površine kuće koja je smještena na čestici od 1060 m2. Veliki dnevni dio kuće sa kuhinjom i blagovaonom velikim staklenim stijenama je povezan sa vanjskom terasom i bazenom a svaka od 5 spavaćih soba ima pripadajuće kupatilo. Soba za igre (biljar) i ostava dodatni su bonusi ove sjajne nekretnine velikog potencijala. Kuća se prodaje nenamještena no postoji mogućnost opremanja namještajem po principu ključ u ruke. Uz izuzetno atraktivnu lokaciju i zanimljiv dizajn, ono što dodatno ovu kuću ističe na tržištu svakako je veći smještajni kapacitet (10+2 osobe) koji osigurava brz povrat same investicije kroz turistički najam. Ova šarmantna nekretnina ima našu toplu preporuku za sve potencijalne investitore - zaljubljenike u ovaj izuzetno traženi dio Istre! ID KOD AGENCIJE: 570

Informações adicionais para contato

Número de referência 606090
interno:
Agency ref id: 570
Telefone de contato: +385 98 389 101