

## Labin okolica predivno imanje sa pogledom!, Labin, Casa



### Informação do Vendedor

|                  |   |
|------------------|---|
| Nome:            | Camelia Real Estate   |
| Nome:            | Camelia   |
| Apelido:         | Real Estate   |
| Nome da empresa: | Camelia Real Estate d.o.o.  |
| Service Type:    | Selling and renting   |
| Website:         | <a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>   |
| País:            | Croatia   |
| Region:          | Primorsko-goranska županija   |
| City:            | Opatija   |
| City area:       | Opatija   |
| Código Postal:   | 51410   |
| Endereço:        | Ulica Maršala Tita 139  |
| Mobile:          | 0038598389101   |
| Phone:           | 0038551514157   |
| Sobre nós:       | Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera. |
| Reg No.:         | 102/2018  |

## Detalhes do Anúncio

## Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | Labin okolica predivno imanje sa pogledom! |
| Tipo de Negócio: | Venda                                      |
| Tipo de casa:    | destacado                                  |
| Área M2:         | 123 m <sup>2</sup>                         |
| Área de Terreno: | 27000 m <sup>2</sup>                       |
| Quartos:         | 4  |
| Casas de Banho:  | 1  |
| Preço:           | 450,000.00 €                               |
| Anúnciado:       | 21.07.2024                                 |

## Condição

|                  |      |
|------------------|------|
| Data Construção: | 1950 |
|------------------|------|



## Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Labin             |
| Área da cidade:   | Kranjci           |
| Poštanski broj:   | 52220             |

## Permitem

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Certificado de propriedade: | naí |
|-----------------------------|-----|

## Descrição

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Informação Adicional: | Labin okolica imanje sa kamenom kućom! Na brežuljku iznad Rapca smjestio se srednjevjekovni Labin čije se staro ime Albona prvi puta spominje prije više od 1700 godina. Danas je Labin kulturno i administrativno središte ovog dijela Istre sa brojnim prelijepim kućama za odmor koje su se smjestile u neposrednoj okolini starog grada. Sa Fortize se pruža predivan pogled na Rabac i Cres a nekoliko kafića, restorana i trgovinica mamit će posjetitelje ovog povijesnog gradića na čisti hedonistički užitak. Posredujemo u prodaji senazacionalnog imanja koje se smjestilo u jednom od trenutno najtraženijih dijelova Istre u neposrednoj okolini Labina. Imanje se prostire na 27000 m <sup>2</sup> sa kamenom kućom veličine cca 120 m <sup>2</sup> . Na prelijepoj okućnici možemo naći brižljivo njegovane nasade maslina, voćaka i vinove loze. Kamena kuća koja ponosno stoji usred ovog posebnog imanja traži kompletnu adaptaciju kako bi mogla zasjati svojim punim sjajem. Otvoren pogled, |
|-----------------------|--|

savršen mir, pjev ptica, blizina Labina jednako kao i blizina prve plaže samo su neki od aduta koji će oduševiti sve zaljubljenike u ovaj dio Istre. Ovu izuzetno šarmantnu nekretninu velikog potencijala toplo preporučujemo zaljubljenicima u ovaj fantastičan dio Istre nadomak mora i prelijepih plaža! ID KOD AGENCIJE: 535

## Informações adicionais para contato

Número de referência 606114

interno:

Agency ref id: 535