

## Istra blizina Umaga 4000 m2 građevinskog zemljišta sa starinom!, Umag, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Camelia Real Estate
Nome:	Camelia
Apelido:	Real Estate
Nome da empresa:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Código Postal:	51410
Endereço:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Sobre nós:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Istra blizina Umaga 4000 m2 građevinskog zemljišta sa starinom!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	184 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	4000 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	1
Preço:	475,000.00 €
Anúnciado:	08.07.2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Juricani
Poštanski broj:	52470

## Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

## Descrição

Informação Adicional:	Istra blizina Umaga 4000 m2 građevinskog zemljišta sa starinom! Ova izuzetno zanimljiva nekretnina velikog potencijala tek je 3,5 km udaljena od mora i plaže a 8 km od Umaga i nalazi se u jednom od najatraktivnijih i trenutno najtraženijih dijelova Istre. Cijelo imanje sastoji se od glavne kuće, kolibe i štale ukupno 184 m2 a dodatan teren koji se nalazi uz kuću cijeli je urbaniziran i veličine je 4000 m2. Konfiguracija urbaniziranog terena je vrlo blaga i pravilnog je oblika tako da je iskoristiv cijelim dijelom. Građevinsko zemljište od 4000 m2 u jednoj cjelini smatramo velikim potencijalom s obzirom da se može parcelirati i pretvoriti u nekoliko parcela te izgraditi nekoliko vila za turistički najam ili obiteljskih kuća. Aktivni priključci struje i vode nalaze se na već postojećoj glavnoj kući. Idealna nekretnina za investiciju s obzirom na lokaciju i veličinu i ima našu najveću preporuku! ID KOD AGENCIJE: 472
-----------------------	--

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	606137
Agency ref id:	472