

## Prilika centralna Istra gradjevinsko zemljište!, Karojba, Terra



### Informação do Vendedor

Nome:	Camelia Real Estate
Nome:	Camelia
Apelido:	Real Estate
Nome da empresa:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Código Postal:	51410
Endereço:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Sobre nós:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Prilika centralna Istra gradjevinsko zemljište!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	3407 m <sup>2</sup>
Preço:	105,000.00 €
Anúnciado:	08.07.2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Karolja
Área da cidade:	Novaki Motovunski
Poštanski broj:	52423



## Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

## Descrição

Informação Adicional:	<p>Prilika za investiciju! Ovaj zanimljiv teren zasigurno će privući pažnju potencijalnih kupaca koji su u potrazi za zemljištem u svrhu investicije. Naime ovaj građevinski teren koji se nalazi unutar granica građevinskog područja naselja Ciganići, neizgrađeni dio, stambene namjene, na atraktivnoj lokaciji u centralnom dijelu Istre, idelna je prilika za potencijalne investitore. Idealnog je oblika tako da bi se parcelacija mogla vrlo jednostavno provesti gdje bi se ovaj teren mogao pretvoriti u najmanje 4 građevinska terena. Nakon čišćenja, teren bi imao otvoren pogled koji je cijeli dan izložen suncu. Poprilično ravna i blaga uistinu ne zahtjeva konfiguracija terena te asfaltni pristup do samog terena čine ga vrlo primamljivim za potencijalne investitore. Sva potrebna infrastruktura nalazi se nedaleko od nekretnine. Ova nekretnina ima našu najveću preporuku za sve potencijalne investitore, mi ju smatramo idealnom za izgradnju 4 obiteljske vile ili vile za turistički najam a zbog pojednostavljenja procesa gradnje topla preporuka za uzgradnju 4 montažne vile! ID KOD AGENCIJE: 469</p>
-----------------------	---

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	606138
Agency ref id:	469