

## Istra Zakinji šarmanтна novogradnja sa okućnicom!, Umag, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Camelia Real Estate
Nome:	Camelia
Apelido:	Real Estate
Nome da empresa:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Código Postal:	51410
Endereço:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Sobre nós:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Istra Zakinji šarmanтна novogradnja sa okućnicom!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	100 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	386 m <sup>2</sup>
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	386,000.00 €
Anúnciado:	01.07.2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Lovrečica
Poštanski broj:	52470



## Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional:	Istra Zakinji prodaje se novo izgrađena prizemnica! U autohtonom selu tek nekoliko kilometara udaljenom od plaža i mora nalazi se ova netom izgrađena kuća. Kuća je opremljena suvremenim namještajem a u samom vrtu može se primijetiti pažnja i ljubav koju su vlasnici uložili u ovu nekretninu. Ova bi novogradnja bila idealan dom za starije osobe zbog lakog pristupa i svoje veličine ili pak za obitelji sa malom djecom s obzirom da se neposredno uz kuću nalazi lijepo uređeno i ograđeno dječje igralište. Vrlo funkcionalnog rasporeda gdje su kuhinja, blagovaona i dnevni boravak staklenim stijenama povezani sa lijepom natkrivenom terasom te sa njom za ljetnih mjeseci čine jednu cjelinu. U samom
-----------------------	---

vrtnu kuće svoje je mjesto našla i vrlo korisna vrtna kućica. Spavaća soba diskretno je povučena od dnevnog dijela stana. Zanimljivi detalj u interijeru svakako čini vrlo visoki plafon sa galerijom na kojoj se po potrebi mogu napraviti dvije dodatne sobe, Nekretnina svakako vrijedna pažnje za sve zaljubljenike u ovaj dio Istre kojim dominira vrlo bogata gastro scena, obilje sunca, vinograda i maslina! ID KOD AGENCIJE: 464

## Informações adicionais para contato

Número de referência 606140

interno:

Agency ref id: 464