

Luksuzna vila sa bazenom i sportskim terenima u srcu Istre!, Kanfanar, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Camelia Real Estate
Nome: Camelia
Apelido: Real Estate
Nome da empresa: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Sobre nós: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Luksuzna vila sa bazenom i sportskim terenima u srcu Istre!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	359 m ²
Área de Terreno:	880 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	6
Preço:	960,000.00 €
Anúnciado:	23.07.2024

Condição

Data Construção:	2016
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Kanfancar
Área da cidade:	Ladići
Poštanski broj:	52352



Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	Ova čarobna vila zajedno sa preostale 3 vile smještena je na privatnom imanju od 5600 m2 kao dio luksuznog projekta u sklopu kojeg se nalazi eko vrt i sportski tereni! Vile su smještene na rubu istarskog sela 16 km od mora u Limskom kanalu i 26 km od pitoresknog Rovinja i raskošno su opremljene rustikalnim profinjenim najmeštajem u stilu dvorca Luksuzna dizajnerska vila 359m2 sa bazenom od 50 m2 prostire se na okućnici od 880m2 te svojim vintage šarmom ima savršene dimanzije za druženja s prijateljima, obiteljska okupljanja ili turistički najam. Vila se prostire na 2 potpuno klimatizirane etaže kapaciteta 8 osoba. Prizemlje je u funkciji dnevnog boravka sa čarobnom kuhinjom i blagovaonom te izlazom na
-----------------------	--

prostranu natkrivenu terasu sa stolom za jelo za 8 osoba, lounge zonom i kaminom za roštiljanje. U prizemlju se još nalazi jedna spavaća soba koja ima svoju kupaonu i izlaz na terasu te još jedan poseban toalet u prizemlju kao i na terasi. Na I katu kuće nalaze se ukupno 3 dvokrevetne sobe svaka sa vlastitom kupaonom od čega dvije imaju dupli krevet i vlastite balkone s kojih se pruža panoramski pogled na more dok jedna spavaća soba ima dva odvojena kreveta. Vila Elena je elegantna, sofisticirana i savršeno uklopljena u pittoreskni istarski okoliš a u blizini osunčanih plaža i živih odredišta uz more. Ove 4 luksuzne vile zajedno imaju u vlasništvu fantastično opremljenu sportsku zonu u kojoj se nalaze polifunkcionalni teren za rukomet, košarku i nogomet, teren za odbojku, 2 teniska terena, 2 bočališta, stol za stolni tenis, fitness na otvorenom te prostrano dječje igralište.
ID KOD AGENCIJE: 280

Informações adicionais para contato

Número de referência 606162
interno:
Agency ref id: 280