

Luksuzna vila sa bazenom i sportskim terenima u srcu Istre!, Kanfanar, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Camelia Real Estate
Nome:	Camelia
Apelido:	Real Estate
Nome da empresa:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.camelia.hr
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Código Postal:	51410
Endereço:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Sobre nós:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Luksuzna vila sa bazenom i sportskim terenima u srcu Istre!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	297 m ²
Área de Terreno:	824 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	6
Preço:	864,000.00 €
Anúnciado:	20.11.2024

Condição

Data Construção:	2016
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Kanfanar
Área da cidade:	Ladići
Poštanski broj:	52352

Peritem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: Ova čarobna vila zajedno sa preostale 3 vile smještena je na privatnom imanju od

5600 m2 kao dio luksuznog projekta u sklopu kojeg se nalazi eko vrt i sportski tereni! Vila se prostire na 297 m2 sa okućnicom veličine 824m2 i bazenom od 48 m2 te svojim vintage šarmom ima savršene dimanzije za druženja s prijateljima, obiteljska okupljanja ili turistički najam. Vila se prostire na 2 potpuno klimatizirane etaže kapaciteta 8 osoba. Prizemlje je posvećeno raskošnom odmoru s prekrasnom dugom sobom podijeljenom nadsvođenim prolazom u dnevni boravak, prostor za kuhanje i blagovanje s francuskim vratima koji u prostoriju unose obilje toplog istarskog sunca. Tu su i izloženi kameni detalji, stropovi s gredama i lijepi otvoreni kamin koji pruža toplu i ugodnu atmosferu prilikom druženja. Na I katu kuće nalaze se ukupno 4 dvokrevetne sobe svaka sa vlastitom kupaonom od čega jedna ima dupli krevet i vlastiti balkon s kojeg se pruža predivan pogled koji seže do mora, dvije sobe imaju dupli krevet a jedna soba ima dva odvojena kreveta. Vila Zoe je elegantna, sofisticirana i savršeno uklopljena u pittoreskni istarski okoliš a u blizini osunčanih plaža i živih odredišta uz more. U susjedstvu ove vile nalaze se još 3 predivne vile koje sve zajedno imaju u vlasništvu fantastično opremljenu sportsku zonu u kojoj se nalaze polifunkcionalni teren za rukomet, košarku i nogomet, teren za odbojku, 2 teniska terena, 2 bočališta, stol za stolni tenis, fitness na otvorenom te prostrano dječje igralište. ID KOD AGENCIJE: 279

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 606163
Agency ref id: 279
Telefone de contato: +385 98 389 101