

Opatija 100 m od mora stan u staroj vili!, Opatija, Apartment



Informação do Vendedor

Nome:	Camelia Real Estate
Nome:	Camelia
Apelido:	Real Estate
Nome da empresa:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.camelia.hr
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Código Postal:	51410
Endereço:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Sobre nós:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Opatija 100 m od mora stan u staroj vili!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	117 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	730,000.00 €
Anúnciado:	20.11.2024

Condição

Data Construção:	1907
Última renovação:	2015

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Descrição

Informação Adicional:	<p>Stan u secesijskoj vili (zastićena kao kulturno dobro-sagrađena 1911 g.) na svega 100tinjak metara od mora. Fasada je na ovoj staroj vili obnovljena 2014 g. kada je saniran i obnovljan i krov. Etažno vlasništvo. Dva balkona i garaža (adekvatna i za terence-SUV automobile) plus jedno parkirno mjesto ispred garaže, ljetna kuhinja i terasa, sveukupno vel.117 m² Stan je kompletno adaptiran u modernom stilu, spuštteni stropovi, knauf, betonska ploča elastična sa vlaknima i perlitom, vanjska stolarija drvena-ariš, proizvođača HAIN, rolete aluminijske sa daljinskim elektricnim spuštanjem-podizanjem, nove vodne i elektro instalacije, sa halogen rasvjetom i alarmnim sustavom. Kupaona sa jacuzzi kadom i sauna, marke Teuco. Klimatski sustav Fujitsu, 4 unutarnje jedinice Inverter sa jednom vanjskom jedinicom, te pripremljene instalacije za etažno centralno plin-struja. Nova</p>
-----------------------	--

unutarnja stolarija talijanskog dizajna, podovi keramika (granit-gres) i Doussie parket. Stan je namjesten sa Scavolini kuhinjom, tehnikom Miele, blagovaonska garnitura dizajnera Kareem Rasheed i fotelje Chateu D u dnevnom boravku. Umjetnine koje se nalaze u stanu od slikarice su Neve Pizzul. Prodavatelj ostavlja kupcu jaguar parkirano u garaži na poklon! ID KOD AGENCIJE: 82

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 606168
Agency ref id: 82
Telefone de contato: +385 98 389 101