

## RIJEKA, KOZALA- Dvoetažni stan za adaptaciju s ogromnim potencijalom, Rijeka, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	RIJEKA, KOZALA- Dvoetažni stan za adaptaciju s ogromnim potencijalom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	109 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	170,000.00 €
Anúnciado:	17.06.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Kozala
Poštanski broj:	51000

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>RIJEKA, KOZALA- Dvoetažni stan za adaptaciju s ogromnim potencijalom PRILIKA! Komforan dvoetažni stan na Kozali - blizina centra, škole i prirode U ponudi je prostran stan na Kozali, idealno smješten blizu centra grada, škole i obilja prirodnog zelenila. Stan se proteže na dvije etaže, pružajući potencijal za stvaranje dvije stambene jedinice s lakoćom. Detalji stana: Površina stana: Stan se proteže na dvije etaže s ukupnom površinom od 109.32m<sup>2</sup>. Donja etaža: Kuhinja s blagovaonicom, tri prostrane spavaće sobe, kupaonica i hodnik. Gornja etaža: Dodatne prostorije, ostava, prostrani balkon/terasa s prekrasnim pogledom na grad i more, te krovna terasa. Potencijal za adaptaciju: Stan pruža mogućnost oblikovanja prostora prema vašim željama i potrebama, nudeći neograničene mogućnosti za stvaranje idealnog doma. Lokacija: Smješten u neposrednoj blizini centra grada, škole i prirodne okoline, ova nekretnina nudi praktičnost i udobnost svakodnevnog života. Ova nekretnina nudi praktičnost i udobnost svakodnevnog života uz blizinu svih bitnih sadržaja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:</p>
-----------------------	---

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29900

## Informações adicionais para contato

Número de referência 606228

interno:

Agency ref id: 29900