

## DVOSOBNI APARTMAN, BLIZINA MORA, Vir, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dinko Mavrinac  
Nome: Dinko  
Apelido: Mavrinac  
Nome da empresa: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
Sobre nós: AS nekretnine d.o.o. je

trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	DVOSOBNI APARTMAN, BLIZINA MORA
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	57 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	156,000.00 €
Anúnciado:	08.05.2024

## Condição

Data Construção:	2000
Última renovação:	2019

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Vir
Área da cidade:	Vir
Poštanski broj:	23234



## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Descrição

Informação Adicional:	<p>Prodaje se dvosobni apartman na otoku Viru (sjeverni dio otoka) u mirnoj i slijepoj ulici koja vodi do mora. Od plaže je udaljen oko 150 m. Okruženje je mirno, lijepo uređeno, a susjedi su pitomi. Apartman se nalazi na prvom katu zgrade koja ima ukupno 4 apartmana. Svaki apartman ima zaseban ulaz sa prekrasnim pogledom na more s jedne strane, a sa druge strane na zelenu prirodu. Zgrada je građena 2000-e god. a apartman je djelomično renoviran 2019-e god. Čine ga vanjsko stubište, terasa, dnevna soba i kuhinja, dvije spavaće sobe i kupaonica. Voda u apartmanu je iz zajedničke bušotine, odvod je septička jama, a struja ima interno brojilo. Moguće je zatražiti vlastiti priključak struje. Parkirno mjesto se nalazi preko puta kuće i dobije se uz apartman. Apartman je namješten te se takav i prodaje. Krov</p>
-----------------------	---

zgrade je betonska deka sa izolacijom od kamene vune i crijep. Vode iz bušotine ima na pretek i nikad nije bio problem s nedostatkom. Analizom je utvrđena kvaliteta vode. U ulici je postavljena ulična rasvjeta. Dokumentacija je uredna. Za dodatna pitanja nazovite na 0989137596 (wocap ili wiber). ID KOD AGENCIJE: 1842-6876

## Informações adicionais para contato

Número de referência      606381  
interno:  
Agency ref id:            1842-6876