

SNIŽENA CIJENA!!! 3 apartmana, kafić, prvi red do mora, Benkovac, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dinko Mavrinac
Nome: Dinko
Apelido: Mavrinac
Nome da empresa: AS nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Fiorello La Guardia 1b
Mobile: +385 98 259 160
Phone: +385 51 222 442
Sobre nós: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	SNIŽENA CIJENA!!! 3 apartmana, kafić, prvi red do mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	250 m ²
Área de Terreno:	200 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	7
Casas de Banho:	3
Preço:	500,000.00 €
Anúnciado:	08.05.2024

Condição

Data Construção:	2006
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Benkovac
Área da cidade:	Donji Karin
Poštanski broj:	23420

Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se kuća na 3 etaže uz samu obalu i plažu u Karinu Donjem. U prizemlju kuće se nalazi poslovni prostor (kafić s 2 wc-eva od 26,60 m ²) koji se može pretvoriti u studio apartman i veliko parkiralište za 7 automobila. Kat kuće čini dvosobni apartman sa terasom (dvije spavaće sobe, kuhinja sa trpezarijom i dnevnim boravkom, kupaonice i terase s koje je neometani pogled na more i Velebit). Drugi kat kuće raspolaže sa 2 jednosobna apartmana sa zasebnim ulazima od 32,53 m ² . U dvorištu kuće se nalazi zajednički roštilj. U sklopu kuće se nalazi velika ostava, vešeraj i dvorišna prostorija. Kuća je građena 2006 god. a
-----------------------	--

obnovljena je 2021-e god. (nova termofasada, novi krov od lima na dvorišnoj prostori, a na kući novi mediteranski crijep). S dvorišta i terasa je lijepii pogled na Velebit te na netaknutu prirodu i ljepotu rijeka Bijela i Karišnica. Mjesto je mirno s puno zelenila, blizu je Benkovca, Zadra, zračne luke Zemunik, Biograda, Obrovca, irijeke Zrmanje, nacionalnog parka Paklenica i još puno prirodnih ljepota u okolini. Vlasništvo je uredno i bez tereta. Nekretnina je pogodna za poslovnu djelatnost (kafić i apartmani za iznajmljivanje). U blizini se nalazi trgovina mješovite robe, a mjesto je lijepo i uredno. Moguć je dogovor o cijeni. Za sve upite nazovite broj 00385989137596 Wocap i Wiber. ID KOD AGENCIJE: 1842-6847

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 606410
Agency ref id: 1842-6847
Telefone de contato: 098/913-7596