

## Povljana 98 m2, prizemlje sa vrtom, Povljana, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dinko Mavrinac  
Nome: Dinko  
Apelido: Mavrinac  
Nome da empresa: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
Sobre nós: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Povljana 98 m2, prizemlje sa vrtom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	98 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	195,000.00 €
Anúnciado:	08.05.2024

## Condição

Data Construção:	2024
Última renovação:	2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Povljana
Área da cidade:	Povljana
Poštanski broj:	23249



## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

## Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

## Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se apartman u prizemlju zgrade sa jednom natkrivenom i jednom nenatkrivenom terasom, vrtom, grill setom, vanjskim tušem te parkirnim mjestom br. 9 koje ima utičnicu za punjenje elektro automobila. Unutarnji dijelovi apartmana čine; ulaz, boravak sa kuhinjom i trpezarijom, kupaonica i 1 spavaća soba. U zgradi je ukupno 9 apartmana na 3 etaže. Trenutno se obavljaju završni radovi (postavljanje keramike i sanitarija, ograde na unutarnjem stepeništu i terasama, uređenje vrta, i vrtnog sadržaja). Zgrada je građena armiranim betonom, a unutarnji pregradni zidovi su od blok cigle. Fasada je izolirana kamenom vunom od 10 cm. Na svim ulaznim vratima u apartmane su postavljena protuprovalna i vatrootporna vrata. Ograde na balkonima i terasama su od zatamljenog stakla, a dvorišna ograda je kameni zid. Stolarija je od alu-pvc profila sa troslojnim
-----------------------	---

staklom, komarnicima i roletama. Keramika je vrhunsko talijanske kvalitete te luksuzna sanitarija. U svim sobama će biti postavljena bosch klima uređaj za grijanje i hlađenje. U seljenje i primopredaja apartmana je planiran za 15.6. 2024-e g. Info telefon 0989137596 ID KOD AGENCIJE: 1842-6804

## Informações adicionais para contato

Número de referência      606442  
interno:  
Agency ref id:              1842-6804