

## KAKMA-Velika parcela sa Roh-bau kućom, blizina Biograda, Polača, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dinko Mavrinac  
Nome: Dinko  
Apelido: Mavrinac  
Nome da empresa: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
Sobre nós: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	KAKMA-Velika parcela sa Roh-bau kućom, blizina Biograda
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	116 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1065 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	1
Preço:	135,000.00 €
Anúnciado:	08.05.2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Polača
Área da cidade:	Kakma
Poštanski broj:	23423



## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se Roh-bau kuća sa velikom okućnicom u Kakmi kod Biograda. Kuća je stanbeno poslovne namjene. U polusuterenu se nalazi garaža, prizemlje je zamišljeno kao poslovni prostor dok je prvi kat i porkrovlje određeno za stanovanje. Na terenu je priključak vode. Parcela je omeđena asfaltiranim putem s dvije strane. Ukupna kvadratura zemljišta je 1065 m <sup>2</sup> , a kuća je tlocrtno 116 m <sup>2</sup> i legalizirana je. Moguće je kupiti cijelu parcelu s kućom ili samo 449 m <sup>2</sup> zemljišta po cijeni od 55 000 E za izgradnju novg objekta. Na postojećem zemljištu se može izgraditi još 1 kuća uz postojeću. Kakma pripada općini Polača koja je veoma razvijena, a u samoj Kakmi je razvijen turizam i poduzetništvo. Vlasništvo je uredno i bez tereta. Za sve informacije nazovite broj 0989137596. ID KOD AGENCIJE: 1842-6803
-----------------------	---

## Informações adicionais para contato

Número de referência      606443  
interno:  
Agency ref id:            1842-6803