

VIR- CENTAR, FREKVENTNA POZICIJA, zgodno za poslovni prostor, Vir, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dinko Mavrinac
Nome: Dinko
Apelido: Mavrinac
Nome da empresa: AS nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Fiorello La Guardia 1b
Mobile: +385 98 259 160
Phone: +385 51 222 442
Sobre nós: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La

Guardia 1b.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	VIR- CENTAR, FREKVENTNA POZICIJA, zgodno za poslovni prostor
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	33 m ²
Área de Terreno:	68 m ²
Quartos:	1
Casas de Banho:	1
Preço:	110,000.00 €
Anúnciado:	08.05.2024

Condição

Data Construção:	1968
Última renovação:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Vir
Área da cidade:	Vir
Poštanski broj:	23234



Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	Molimo sve zainteresirane da nam se obrate na broj mob. 0989137596 kao bih najbrže i najlakše došli do dodatnih pitanja u svezi ove nekretnine. Predmetna nekretnina se nalazi na vrlo frekventnoj poziciji u užem centru Vira što bih bilo zanimljivo za one koji trebaju poslovni prostor, a u Viru više ni nema takovih prilika. U krugu od 100 m se nalaze; pošta, trgovine, tržnica, kafići, crkva, autobusni kolodvor, ljekarna, ribarnica itd. Od mora je udaljena oko 300 m. Kuća je renovirana 2022-e godine, a građena je prije 68-e. Spojena je na gradsku vodu, a kanalizacija je uz kuću i čeka se spajanje. Do sad se koristi septička jama. Kuća je u odličnom stanju, izolirani zidovi kao i krov, pvc-e stolarija, uređeno dvorište sa
-----------------------	---

moguća 3 parkirna mjesta. Uz kuću je terasa koja ima tendu na elektro otvaranje i zatvaranje. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja. Kuću je moguće dograditi ili podići kat. Unutrašnjost je uređena i spremna za preuzimanje. Dokumentacija je uredna (vlasnički list, uporabna dozvola). Moguće je kupiti i 2 kuće u blizini (jedna je 40 m², a druga od 80 m²). PRILIKA za stalni boravak starijem paru ili samcima (blizina svih sadržaja, male režije). Podatke o lokaciji, pregled nekretnine i dokumentaciju dajemo samo registriranim kupcima radi zaštite vlasnika od posjete neregistriranih osoba u skladu sa zakonom o zaštiti potrošača i zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 1842-6786

Informações adicionais para contato

Número de referência 606459

interno:

Agency ref id: 1842-6786