

## Kuća 300 m2 sa okućnicom 1300 m2 (za investiciju), Podsused - Vrapče, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dinko Mavrinac  
Nome: Dinko  
Apelido: Mavrinac  
Nome da empresa: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
Sobre nós: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Kuća 300 m2 sa okućnicom 1300 m2 (za investiciju)
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	350 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1343 m <sup>2</sup>
Quartos:	10
Casas de Banho:	3
Preço:	400,000.00 €
Anúnciado:	08.05.2024

## Condição

Data Construção:	1960
Última renovação:	2000

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Podsused - Vrapče
Poštanski broj:	10000

## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Descrição

Informação Adicional:	Zagreb, Vrapče, kuća 300 m2 sa okućnicom 1300 m2 (za investiciju). Samostojeća kuća 300 m2, nalazi se na parceli od 1343 m2. Odlična je kao investicija, budući je po GUP-u dozvoljena gradnja više poslovno stambenih objekata. Parcela je pravilnog oblika te je moguća izgradnja 3 manje zgrade do 3 etaže. Trenutno se na parceli nalazi kuća 300 m2, podjeljena u 3 zasebne stambene jedinice, velikom zatvorenom garožom, podrumom ispod cijele kuće i gospodarskim objektom od 135 m2. Lokacija je odlična , na samoj Vrapčanskoj ulici, ulaz na zemljište moguć je i sa bočne strane iz sporene ulice. ID KOD AGENCIJE: 4142-6781
-----------------------	---

## Informações adicionais para contato

Número de referência      606462  
interno:  
Agency ref id:            4142-6781  
Telefone de contato:      091/510-4484