

## Šibenik, Varoš, 50m2, kamena katnica, Šibenik, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dinko Mavrinac  
Nome: Dinko  
Apelido: Mavrinac  
Nome da empresa: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
Sobre nós: AS nekretnine d.o.o. je

trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Šibenik, Varoš, 50m2, kamena katnica
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	50 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	2
Preço:	59,900.00 €
Anúnciado:	08.05.2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Šibenik
Área da cidade:	Varoš
Poštanski broj:	22000



## Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Descrição

Informação Adicional:	Šibenik, najstariji kvart u Šibeniku, kamena kuća u kvartu Varoš. Sastoji se od podruma (proteže se duž cijele kuće) prve etaže i potkrovlja. Kvadratura otprilike 50 m <sup>2</sup> . Na manje od 2 minute pješice od centra grada, poljane, a u blizini je i gradski parking. Prilaz do kuće je moguć manjim autom. Miran kvart, bez buke automobila na svega par koraka udaljen od centra. Kuća zahtjeva kompletnu renovaciju. Kako se ne nalazi u sklopu zaštićene gradske jezgre mogućnosti adaptacije su razne, bez strogih konzervatorskih pravila. Inače do 2008. godine kuća je služila za život, nakon toga je zatvorena. Trenutno je u postupku izvođenje priključka za spajanje na gradsku kanalizaciju i izvođenje priključka za vodu. U sklopu kuće je moguće izvesti dva manja apartmana ili čak tri (dručkije izmještanje vanjskih skala). Sve u svemu zgodna mala kućica, odlična za investiciju ID KOD AGENCIJE: 4614-6639
-----------------------	--

## Informações adicionais para contato

Número de referência	606541
----------------------	--------

interno:

Agency ref id: 4614-6639

Telefone de contato: 091/127-6535