

OBROVAC- Zrmanja i Obrovac na dlanu, Obrovac, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dinko Mavrinac
Nome: Dinko
Apelido: Mavrinac
Nome da empresa: AS nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Fiorello La Guardia 1b
Mobile: +385 98 259 160
Phone: +385 51 222 442
Sobre nós: AS nekretnine d.o.o. je

trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OBROVAC- Zrmanja i Obrovac na dlanu
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	200 m ²
Área de Terreno:	345 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	1
Preço:	160,000.00 €
Anúnciado:	08.05.2024

Condição

Data Construção:	1988
Última renovação:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Obrovac
Área da cidade:	Obrovac
Poštanski broj:	23450

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se samostojeća kuća u Obrovcu sa 2 stambene jedinice. Sveukupna površina nekretnine iznosi 200 m ² + 20 m ² terase, 10 m ² balkon te 20 m ² drvarnica. Parkirno mjesto je veličine 20 m ² (iznad drvarnice). Nalazi se uz glavnu prometnicu prema Bankovcu i Biogradu, a položaj je označen kao Vidikovac. S njega se pruža prekrasan pogled na Zrmanju i Velebit. Donja etaže kuće sadrži; terasu s koje se ulazi u hodnik, dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, spavaću sobu, kupaonicu, ostavu i radni kabinet. Kupaonica je renovirana, postavljena je
-----------------------	--

nova pvc stolarija. Grijanje je centralno na drva. Vanjski zidovi su obloženi stiroporom debljine 8 cm. Gornja etaža je roh bau i može se urediti po želji kupca. Etaža raspolaže s 10 m2 balkona (s pogledom na Velebit i Zrmanju). Ulaz na gornju etažu je preko parking terase te kroz nadkriveno predvorje od 20 m2 u kom se nalazi zidani roštilj. Kuća se prodaje namještena (nije uvjet). Posjeduje gradsku vodu, kanalizaciju i priključak struje. Vlasništvo je uredno i bez tereta. Za više informacija kontaktirajte nas na broj 0989137596. Razgledavanje nekretnine kao i podaci o nekretnini je izričito za registrirane kupce radi zaštite vlasnika od posjeta neregistriranih osoba i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 1842-6626

Informações adicionais para contato

Número de referência 606549
interno:
Agency ref id: 1842-6626
Telefone de contato: 098/913-7596