

## Viškovo, Mladeníci stan 2S+DB 108m2,parking, prodaja!, Viškovo, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dinko Mavrinac  
Nome: Dinko  
Apelido: Mavrinac  
Nome da empresa: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
Sobre nós: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La

## Guardia 1b.

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Viškovo, Mladenići stan 2S+DB 108m2,parking, prodaja!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	108 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	222,500.00 €
Anunciado:	08.05.2024

## Condição

Data Construção:	2011
Última renovação:	2022

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Viškovo
Área da cidade:	Mladenići
Poštanski broj:	51216



## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

## Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

## Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

## Descrição

Informação Adicional:	Stan 108 m2 okružen šumom u novijoj zgradi sa ukupno pet stambenih jedinica. Stan se sastoji od natkrivene verande, hodnika, 2 ostave, kupaonice s wc-om, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom (open space), 2 spavaće sobe, velike terase. Stan se nalazi u prizemlju, odnosno zbog prirode zemljišta u prizemlju su ulazni trijem, hodnik, ostava i kupaonica, dok su spavaće sobe, dnevni boravak i terasa iznad podrumskog stana. Postavljena visokokvalitetna
-----------------------	--

aluminijska vanjska stolarija s pripadajućim griljama. Zgrada je obložena fasadnom toplinskom izolacijom od 8 cm. Stan je opremljen podnim grijanjem s mogućnošću individualne regulacije topline u svakoj prostoriji. Keramičke pločice postavljene su po cijelom tlocrtu stana, a zah valjujući dobroj vodljivosti keramike, toplina iz podnog grijanja optimalno i ravnomjerno zagrijava cijelu podnu površinu. Stan se prodaje nenamješten, ali postoji mogućnost dogovora za kupnju dijela namještaja. Dokumentacija uredna, vlasništvo 1/1, bez uknjižbe i tereta. Zbog eksponiranog položaja nekretnine ,za očekivati je povećanje vrijednosti iste. Ukoliko trebate bilo kakve dodatne informacije ili želite dogovoriti razgledavanje nekretnine, kontaktirajte me s povjerenjem. Pozivi iz Hrvatske: 0993355888 Međunarodni pozivi: +385993355888 Email: milan@asnekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1855-6546

## Informações adicionais para contato

Número de referência      606578  
interno:  
Agency ref id:              1855-6546