

## Rab, vrhunski uređena vila, 320 m2, Rab, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dinko Mavrinac  
Nome: Dinko  
Apelido: Mavrinac  
Nome da empresa: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
Sobre nós: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Rab, vrhunski uređena vila, 320 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	320 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	3400 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	9
Casas de Banho:	4
Preço:	1,056,000.00 €
Anúnciado:	08.05.2024

## Condição

Última renovação:	2020
-------------------	------

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rab
Área da cidade:	Banjol
Poštanski broj:	51280

## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Descrição

Informação Adicional:	Rab, vrhunski građena i opremljena vila /320 m2/ na mirnoj lokaciji, koja osigurava potpunu privatnost. Na velikoj okućnici /3400 m2/ je maslinik i puno mediteranskog bilja. Otvoren pogled na more i otoke. Vila je koncipirana u tri zasebna dijela. Prizemlje i kat su namijenjeni za korištenje vlasnika a sastoje se od kuhinje, s blagovaonom, dnevnog boravka, tri spavaće sobe, dvije kupaonice. U drugom dijelu, s posebnim ulazom nalaze se još dva stana. Na okućnici je ljetna kuhinja s prostorom za druženje, manji apartman, vrtna kućica, veliki parking, spremište. Dio okućnice je u građevinskoj zoni, tako da je moguća gradnja
-----------------------	--

dobitnih objekata, bazena... Jedinstvena nekretnina. Uredno vlasništvo. ID KOD  
AGENCIJE: 4627-6209

## Informações adicionais para contato

Número de referência      606684  
interno:  
Agency ref id:            4627-6209  
Telefone de contato:      095/501-2114