

## BIBINJE KOD ZADRA- Velika parcela sa kućom, Bibinje, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dinko Mavrinac  
Nome: Dinko  
Apelido: Mavrinac  
Nome da empresa: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
Sobre nós: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Detalhes do Anúncio

## Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | BIBINJE KOD ZADRA- Velika parcela sa kućom |
| Tipo de Negócio: | Venda                                      |
| Tipo de casa:    | destacado                                  |
| Área M2:         | 110 m <sup>2</sup>                         |
| Área de Terreno: | 1810 m <sup>2</sup>                        |
| Quartos:         | 3  |
| Casas de Banho:  | 1  |
| Preço:           | 690,000.00 €                               |
| Anúnciado:       | 08.05.2024                                 |

## Condição

|                   |      |
|-------------------|------|
| Data Construção:  | 1986 |
| Última renovação: | 2021 |

## Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Zadarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Bibinje           |
| Área da cidade:   | Bibinje           |
| Poštanski broj:   | 23205             |

## Peritem

|                         |     |
|-------------------------|-----|
| Llicença de construção: | naí |
| Certificado de          | naí |
| propriedade:            |     |



## Informação Adicional

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Eficiência energética: | Na preparação |
|------------------------|---------------|

## Descrição

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Informação Adicional: | Prodaje se građevinska parcela od 1970 m2 sa kućom od 110 m2 i pomoćnom zgradom od 50 m2. Parcela se nalazi u blizini osnovne škole, igrališta , plaže, lučice i svih potrebnih sadržaja (sve u krugu od 250 m). Na parceli se nalazi gradska voda, a kanalizacija je u izgradnji. Trenutno se koristi velika septička jama. Uz kuću je i spremnik za vodu od 15 m3. Kuća je prizemnica sa tavanom građena 1986 god, a adaptacija je započeta 2021 g. Promjenjena je PVC stolarija, i stara keramika u djelu kuće. Raspored u kući je slijedeći: tetrasa sa koje se ulazi u kuću, hodnik, kuhinja, dnevni boravak, 2 spavaće sobe i kupaonica. U sklopu kuće |
|-----------------------|--|

se nalazi i konoba od 20 m2 sa posebnim ulazom. Širina parcele je oko 13 m.  
Vlasništvo je uredno, tereta nema. Bibinje je od grada Zadra udaljeno 3 km, a do  
zračne luke Zemunik je 4 km brzom cestom. Molim sve zainteresirane da se jave  
na mob. 0989137596. ID KOD AGENCIJE: 1842-6040

## Informações adicionais para contato

Número de referência      606721  
interno:  
Agency ref id:            1842-6040  
Telefone de contato:      098/913-7596