

## Rogoznica, građevinsko zemljište blizu mora, 1.500 m2, prodaja, Rogoznica, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Europartner  
Nome: Agencija  
Apelido: Europartner  
Nome da empresa: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
Email: [office@europartner.hr](mailto:office@europartner.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://www.europartner.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Sobre nós: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the

moment of purchase to carefree  
move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Rogoznica, gradevinsko zemljište blizu mora, 1.500 m2, prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1500.0 m <sup>2</sup>
Preço:	450,000.0 €
Anúnciado:	08.05.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Rogoznica
Área da cidade:	Rogoznica
Poštanski broj:	22203

## Permitem

Llicença de construção: naí  
Certificado de  
propriedade: naí



## Descrição

Informação Adicional: Posredujemo u prodaji građevinskog zemljišta od 1.500 m2, sa pogledom na more. Parcela je smještena na izvrsnoj lokaciji, drugi red do mora i kao takva predstavlja rijetkost i priliku na tržištu. Priključci se nalaze odmah uz parcelu, izvrsna investicija za one koji se žele baviti turizmom. Svojim položajem Rogoznica predstavlja savršenu lokaciju, smještena je u samom središtu Dalmatinske obale sa najsigurnijom lukom na Jadranu i predivnim plažama, te čistim bisernim morem. Položaj Rogoznice razdvaja Sjeverni i Južni Jadran što je iznimno naglašeno i specifičnim klimatološkim ponašanjima u ovom području, na rogozničkom rtu Planka, gdje imamo izravan sudar klima, vjetrova i morskih struja borbu „bure i juga“. Na prodaju vam nudimo građevinsko zemljište na odličnoj atraktivnoj lokaciji sa otvorenim pogledom na more i okolnu prirodu. Zemljište se prostire ukupno na 3.000 m2 i ima svu potrebnu infrastrukturu. Zemljište se sastoji od više parcela različitih površina koje je moguće kupiti odvojeno. Cijena zemljišta iznosi 300 €/m2. Vlasništvo je uredno.

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 606835  
Agency ref id: ST-0687  
Telefone de contato: +385 (98) 965-5593