

## Kamena kuća sa bazenom, Umag,okolica,Istra, Umag, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Kamena kuća sa bazenom, Umag,okolica,Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	100 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	129 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	375,000.00 €
Anúnciado:	09.05.2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Umag
Poštanski broj:	52470

## Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

## Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se kamena kuća u nizu u okolici Umaga, stambene površine 100 m2 na 3 etaže. Kuća ima i vanjsku terasu s kaminom u stražnjem dijelu kuće površine 19 m2 i dvorište s bazenom u prednjem dijelu kuće veličine 120 m2. Kuća se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, WC-a i izlaza na terasu sa stražnje strane i izlaza u dvorište s prednje strane, 3 spavaće sobe i 2 kupaonice. Grijanje i hlađenje je predviđeno klima uređajima. Kuća je kategorizirana sa 3* i već ima uhodani posao najma. Udaljena je 3,5 km od mora, 8 km od Umaga, 14 km od Novigrada i 13 km od graničnog prijelaza. Prilika! *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1809
-----------------------	--

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	607323
Agency ref id:	1809