

Murvica - Vila s bazenom i ugostiteljski objekt (konoba)! 730.000€, Zadar - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Maxxia Nekretnine
Nome: Maxxia
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Maxxia d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.maxxia.hr>
País: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Código Postal: 23000
Endereço: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile: 00385913399907
Phone: 00385913399907
Sobre nós: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:
Real estate buying and selling
Pre-contract and purchase contract consulting
Verification and coordination of ownership and proprietary status
Real estate legal verification
Marketing elaboration and presentation of real
Expert assessment of real estate value
Legal services in cooperation with authorized law office
Official entries in land registry and cadastral records
Services of all other experts for purchase procedure

Real estate rental
Real estate maintenance
100/2016

Reg No.:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Murvica - Vila s bazenom i ugostiteljski objekt (konoba)! 730.000€
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 331.0 m²
Área de Terreno: 1493.0 m²
Quartos: 4
Casas de Banho: 4
Preço: 730,000.0 €
Anúnciado: 09.05.2024

Condição

Condição: Mantido
Data Construção: 2006

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Zadarska županija
Cidade: Zadar - Okolica
Área da cidade:
Poštanski broj: 23000

Permitem

Llicença de construção: não

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa,
Instalação de telefone, Fossa
séptica
Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: não
Número de vagas no
estacionamento: 10

Descrição

Informação Adicional: Murvica - Zadar Izuzetna nekretnina na samom ulazu u grad Zadar; turističko-ugostiteljski kompleks s bazenom smješten na parceli površine 1493 m2. Stambeni objekt površine 175m2 i ugostiteljski lokal (konoba) površine 156m2, vanjski bazen, podrum, garaža, vanjski djelomično natkriveni parking. Kuća se sastoji od: - kuhinje s blagovaonicom, - dnevnog boravka, - dviju spavaćih soba s kupaonicama, - zasebnog jednosobnog apartmana od 140m2, - praonice, kotlovnice, ostave. Bazen površine 32 m2 ima pripremu za grijanje. Vrlo mirna i ugodna lokacija. **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU** Murvica - Zadar An exceptional property at the very entrance to the city of Zadar. Tourist and catering complex with a swimming pool located on a plot of 1493 m2. Residential building with an area of 175m2 and a restaurant (tavern) with an area of 156m2, outdoor pool, basement, garage, outdoor partially covered parking. The house consists of: - kitchen with dining room, - living room, - two bedrooms with bathrooms, - a separate one-room apartment of 140m2, - laundry room, boiler room and a pantry. The swimming pool of 32 m2 has installations prepared for heating. Very quiet and peaceful location. **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PRIOR ARRANGEMENT!** Murvica - Zadar Ein außergewöhnliches Objekt direkt am Eingang der Stadt Zadar. Touristen- und Gastronomiekomplex mit Swimmingpool auf einem Grundstück von 1493 m2. Wohngebäude mit einer Fläche von 175m2 und einem Restaurant (Taverne) mit einer Fläche von 156m2, Außenpool, Keller, Garage, teilweise überdachter Parkplatz. Das Haus besteht aus: - Küche mit Esszimmer, - Wohnzimmer, - zwei Schlafzimmer mit Badezimmern, - eine separate Einzimmerwohnung von 140m2, - Waschküche, Heizraum und eine Speisekammer. Das Schwimmbad von 32 m2 verfügt über Installationen, die zum Heizen vorbereitet sind. Sehr ruhige und friedliche Lage. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE** J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar Contact: 091 339 9907 (023) 227 556 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 607347
Agency ref id: K-2382-006
Telefone de contato: +385 (91) 339-9907