

Galižana prizemnica sa pogledom na more !, Vodnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Galižana prizemnica sa pogledom na more !
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	123 m ²
Área de Terreno:	435 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	435,000.00 €
Anúnciado:	17.10.2024

Condição

Data Construção: 2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Vodnjan
Área da cidade:	Galižana
Poštanski broj:	52215

Peritem

Llicença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: A+



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: U mirnom dijelu Galižane smjestila se ova lijepa prizemnica stambene površine 123m2 sa terasom i 90m2 unutarne korisne površine .Radi se o samostojećem objektu odličnog tlocrtnog rasporeda sa open-space kuhinjom ,blagavaonicom i dnevnim dijelom koji imaju izlaz na natkrivenu terasu od 15m2 sa koje se vidi more,tri spavaće sobe, dvije kupanice te ostave i tavanskog prostora.Grijanje je podno na struju koje je sprovedeno po cijelom objektu a ima i instalacije za klima uređaj u dnevnom dijelu i spavaćim sobama te dimljak za kruta goriva. Izgrađena je 2022 godine, spojena je na kanalizaciju a pristupni put do kuće je direktno sa asvalta.Moderno je opremljena namještajem po mjeri te se kao takva i prodaje.Zemljište na kojem je izgrađena je 435m2 te ima mjesta i za bazen ukoliko ga budući kupac bude želio izgraditi. Izuzetno dobra prilika sobzirom na samu lokaciju za život ili kao investicija. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0767

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 607411
Agency ref id: IST-0767
Telefone de contato: 0913314002