

## Makarska, jednosobni i dvosobni stanovi u novogradnji, 55 m2, Makarska, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Corrigo Nekretnine  
Nome: Corrigo  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Corrigo Nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>

País: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Makarska  
City area: Makarska  
Código Postal: 21300

Endereço: Ante Starčevića 64

Mobile: +385 99 8150 001

Phone: +385 99 8150 002

Sobre nós: HERMA PLAN d.o.o.  
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će

nekretninu po vašem  
specifičnom zahtjevu u svakom  
trenutku i proces traženja  
odgovarajuće nekretnine učiniti  
što ugodnijim.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Makarska, jednosobni i dvosobni stanovi u novogradnji, 55 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	55.15 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	148,905.00 €
Anúnciado:	10.05.2024

### Orientation

Orientação:	Sul
-------------	-----

### Condição

Data Construção:	2024
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Splitsko-dalmatinska županija
Cidade:	Makarska
Área da cidade:	Veliko Brdo
Poštanski broj:	21300

### Peritem

Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Esgoto, Eletricidade, Instalação de telefone
-------------------	--

### Descrição

Informação Adicional:	U ponudi imamo stanove u Makarskoj u novogradnji – predio Veliko Brdo. Na
-----------------------	---

raspolaganju su jednosobni i dvosobni stanovi. UpHill Residence je dvojni objekt koji se nalazi na mirnoj lokaciji, a sastojati se od prizemlja s garažama, te tri kata s ukupno 18 stambenih jedinica. Zapadni objekt jedinice: A1-A6, B1-B6 (51-60 m2) Istočni objekt jedinice: C1-C6 (60-70 m2) Svaka jedinica se u naravi sastoji od: hodnika, kupaonice, 1 ili 2 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, te dnevnog boravka s izlazom na južnu orijentiranu lođu s pogledom na more. U izgradnji će se koristiti materijali vrhunske zvučne i toplinske izolacije. Sve jedinice će biti klimatizirane, opremljene kupaonice, prvoklasne podne obloge. Cijena jedinica je 2600-2800 €/m2 ovisno o katnosti. Kupci imaju mogućnost kupnje: Garaže u prizemlju objekta po cijeni od 20.000 eura. (cca 22 m2) Vanjska parkirna mjesta po cijeni od 7.000 eura. Postoji mogućnost korekcije cijene koja ovisi o dinamici plaćanja. Gradnja započinje u 10/2024. Vlasnik je firma i kupci ne plaćaju porez na promet nekretnina 3%. Dokumentacija i vlasništvo uredni. Za sve ostale informacije kontaktirajte nas!

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 607434  
Agency ref id: 467  
Telefone de contato: 385998150001