

STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 133 m2, 5-soban, Trešnjevka - Sjever, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Brick Nekretnine

Nome: Brick

Apelido: Nekretnine

Nome da empresa: Brick nekretnine

Service Type: Selling and renting

Website: <https://bricknekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Código Postal: 10000

Endereço: Petrova ulica 15 B

Mobile: 00385 98 167 8598

Sobre nós: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 133 m2, 5-soban
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	133 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	290,000.00 €
Anúnciado:	10.05.2024

Condição

Data Construção:	1948
Última renovação:	2004

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Trešnjevka - Sjever
Poštanski broj:	10000

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	<p>STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 133 m2, 5-soban BRICK NEKRETNINE PREDSTAVLJAJU: Prodaje se dvoetažan, petosoban stan površine 133 m2 u visokom prizemlju i suterenu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1948. godine te ima ukupno 2 kata. Stan se sastoji od dvije etaže: - gornja etaža sastoji se od od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe, kupaone, spremišta i hodnika. - donja etaža sastoji se od 2 spavaće sobe, konobe, kupaonice, hodnika i stubišta. Pripadajuće spremište nalazi se u dvorištu zgrade. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta u dvorištu zgrade te dio vrta definiran sporazumom stanara, nije pridodano ukupnoj kvadraturi stana. 2004.g. stan je u potpunosti renoviran: postavljene nove betonske deke, promijenjene instalacije</p>
-----------------------	--

struje i vode, napravljena hidroizolacija do plafona suterena, postavljena nova unutarinja i vanjska stolarija, novi podovi (parket), nove kupaone (pločice i sanitarije), protuprovalna vrata. 2018. g. postavljen novi krov. Stan ima dva zasebna ulaza što omogućava i odvajanje stana u dvije zasebne jedinice. Donji stan može se koristiti za iznajmljivanje, a gornji za život. Raspored stana idealan je i za tihi poslovnu djelatnost (npr. knjigovodstveni servis, pravni ured, informatičku podršku...). Stan se prodaje djelomično namješten (kuhinja, konoba, trosjed, ormari u sobama, uredski ormar, stolovi i ostalo po dogovoru). Stan se nalazi na odličnoj lokaciji u mirnoj ulici te se u neposrednoj blizini nalazi vrtić, škola, trgovina, tržnica, pošta, banka, park, igralište, ugostiteljski objekti te javni prijevoz. Orijentacija: 4 strane svijeta Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: dva parkirna mjesta u dvorištu zgrade. Visina stropa: 2,90 m Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 290 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 223

Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	607588
Agency ref id:	223
Telefone de contato:	098/167-8598