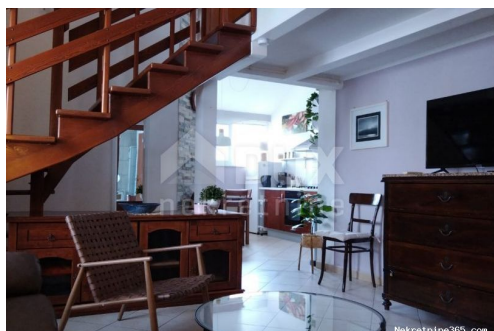


## ISTRA, PULA - Dvoetažni stan u centru grada!, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, PULA - Dvoetažni stan u centru grada!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	69 m <sup>2</sup>
Andar:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	225,000.00 €
Anúnciado:	20.06.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, PULA Lijepi dvoetažni stan u centru! Prodaje se lijepi dvoetažni stan u centru grada nadomak svih sadržaja. Stan se nalazi u kompletno renoviranoj zgradi (2005.) Površina ove zanimljive nekretnine iznosi 69,90 m <sup>2</sup> i prvi dio stana sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, veće kupaonice i spavaće sobe. Drvenim stepenicama stižemo na drugi kat gdje smjestila još jedna spavaća soba koja prema potrebama budućih vlasnika može služiti kao radna soba ili sl. Grijanje u stanu riješeno je putem klime i strujne peći , a gradski plin je sproveden unutar zgrade , priprema u stanu postoji tako da se otvara mogućnost grijanja na plin. Stan se iznajmljuje tijekom ljetnih mjeseci tako da budući vlasnici mogu nastaviti s turističkim iznajmljivanjem zbog pogodne pozicije i blizine svih sadržaja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 30270
-----------------------	--

### Informações adicionais para contato

Número de referência	607623
----------------------	--------

interno:

Agency ref id: 30270