

ZADAR, VIDIKOVAC - Stan u izgradnji s garažom i pogledom na more S7. Zadar, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ZADAR, VIDIKOVAC - Stan u izgradnji s garažom i pogledom na more S7
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	77 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	264,690.00 €
Anúnciado:	02.08.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar
Área da cidade:	Vidikovac
Poštanski broj:	23000

Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	Na preparação

Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Descrição

Informação Adicional: ZADAR, VIDIKOVAC - Stan u izgradnji s garažom i pogledom na more S7
Prodaje se stan u izgradnji na Vidikovcu u Zadru. Stan se nalazi na prvom katu manje stambene zgrade s liftom i osam stambenih jedinica. Stan ukupne stambene površine 93,07 m2 sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, kupaonice, jedne odnosno dvije spavaće sobe, hodnika, terase i balkona. Stanu pripada jedno spremište u podrumu zgrade, jedno vanjsko te jedno garažno parkirno mjesto. Sveukupna korisna površina stana zajedno s pripacima iznosi 126,83 m2 (K.V. 77.85 m2). U izgradnji su korišteni visokokvalitetni materijali od armiranobetonske konstrukcije, termoizolacije na fasadi 10 cm stiropor, aluminijske stolarije s elektroroletnama i komarnicima. Za podne obloge korištena je visokokvalitetna keramika prve klase te parketi u sobama. Stan je kompletno klimatiziran, a u kupaonicama je provedeno podno grijanje na struju. Izuzetno povoljna lokacija na Vidikovcu omogućuje blizinu svih sadržaja i prekrasan pogled na čitav grad. U blizini se nalazi raznovrstan sadržaj poput škole, vrtića, banke, supermarketa i slično. Centar grada udaljen je 3 km, kao i najbliža plaža Borik. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30260

Informações adicionais para contato

Número de referência 607627

interno:

Agency ref id: 30260