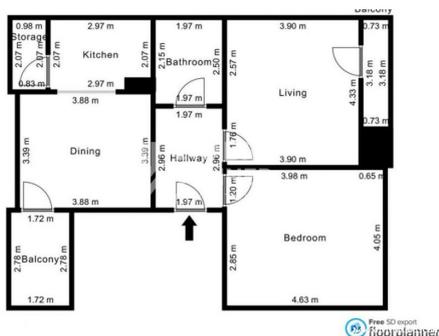


## Stan na top lokaciji ID#128664, Voždovac, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Lider Winner Nekretnine  
Nome: Lider Winner  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código Postal: 11000  
Endereço: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002  
Sobre nós: Lider nekretnine Winner é uma

empresa especializada em transações imobiliárias, uma das primeiras em Belgrado, profissional e tecnicamente qualificada para a prestação de serviços, mediação na compra ou venda de imóveis, aluguel ou arrendamento, bem como avaliações imobiliárias.

A empresa foi fundada em 1993 em Belgrado.

Com a experiência adquirida, a Winner imobiliário líder transformou-se numa empresa que, com o seu pessoal, está profissional e tecnicamente capacitada para desenvolver atividades em todo o território de Belgrado.

Estão envolvidos no trabalho:

gerentes licenciados como organizadores de trabalho e analistas de bancos de dados imobiliários estabelecidos e

bancos de dados de clientes,  
agentes licenciados como  
comerciantes no campo,  
setor de apoio como logística e  
atendimento de telemarketing,  
advogados especializados em  
trabalhar com imóveis  
com o objetivo de permitir que  
os clientes realizem o trabalho  
de compra e venda e emissão da  
forma MAIS RÁPIDA, COM  
MELHOR QUALIDADE e  
MAIS CUSTO-EFETIVA, com  
total discrição e segurança  
jurídica.

Número no cadastro de  
intermediários: 992

Reg No.:

992

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Stan na top lokaciji ID#128664
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	64.00 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	2.5
Casas de Banho:	1
Preço:	164,000.00 €
Porão:	naí
Anúnciado:	12.05.2024

### Localização

País:	Serbia
Estado / Região /	Grad Beograd
Província:	
Cidade:	Voždovac
Adresa:	Mažuranićeva
Poštanski broj:	11010

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

## Informação Adicional

A Infraestrutura: Instalação de telefone, Linha telefônica ativa

## Descrição

Informação Adicional: Lider nekretnine Vam sa zadovoljstvom prezentuju odlican uknjižen, dvoiposoban stan u intimnoj zgradi sa ukupno tri stana na Leginom brdu. Stan je odmah useljiv a posebna prednost je to sto ima pripadajuće parking mesto kao i prostran podrum (4,5m<sup>2</sup>). Nalazi se na visokom prizemlju ali ima toliko svetlosti kao da je na vecoj visini jer mu pogled ni sa jedne strane nista ne zaklanja. Ima izuzetan potencijal s obzirom na to da se moze urediti po sopstvenom ukusu i potrebama. Potrebna su izvesna ulaganja. U zgradi, koja je iz 60-ih godina, su uradjene nove strujne instalacije, nova fasada kao i krov (2015 godine). Prostorije: predsoblje, 2 spavace sobe, dnevna soba sa trpezarijom, kuhinja, kupatilo, ostava, terasa, lodja. Cena: 168 000 evra. agencijska provizija 2%

## Informações adicionais para contato

Número de referência 607806

interno:

Agency ref id: 128664