

## Interesantna i posebna lokacija! Otok Babac-građevinsko zemljište!, Pašman, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Interesantna i posebna lokacija! Otok Babac-građevinsko zemljište!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	3064 m <sup>2</sup>
Preço:	414,000.00 €
Anúnciado:	13.05.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Pašman
Área da cidade:	Pašman
Poštanski broj:	23262



### Permitem

Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional: U ponudi imamo nekretninu na vrlo atraktivnoj lokaciji, jer nudi mir o kakvom se samo može sanjati. OPIS LOKACIJE - OTOK BABAC Babac je mali naseljeni otok u Zadarskoj županiji i jedini naseljeni otočić u otočju od 16 otočića između otoka Pašmana i kopna ( Biograd na moru, Sv. Filip i Jakov, Turanj). Naseljeni dio otoka je na sjevernoj strani koja gleda na mjesto Turanj na obali. Južna strana otoka je nenaseljena, na njoj se nalazi jedino svjetionik Babac na kojem boravi svjetioničar. Od znamenitosti na otoku je crkva sv. Andrije iz 13.-15. st. i ostaci utvrde Fortica iz 15. st. kao i već spomenuti svjetionik sagrađen 1874.godine. Babac nije povezan sa kopnom redovnom brodskom linijom, pa svi stanovnici za prijevoz koriste vlastite brodice. OPIS ZEMLJIŠTA - prodajni teren je smješten na malom brdašcu pod borovom šumom, sa prekrasnim pogledom na more -

građevinski teren (lokacijska informacija) - stambeno-poslovna mogućnost gradnje ( kuća, kamp, hotel) - od mora udaljen cca 150 m. Ima direktan put do mora - prilazni put - voda i struja na terenu Otok Babac obiluje skrivenim uvalama i pješčanim plažama i idealan je za odmor u nesvakidašnjem miru i prirodnoj tišini. Odlična PRILIKA ukoliko želite investirati ili koristiti u privatne svrhe! Za više informacija i razgled, kontaktirajte na broj: SANDRA SAN Licencirani agent za nekretnine 092/3222-331 Dogma nekretnine sandra.san@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062783

## Informações adicionais para contato

Número de referência 607881

interno:

Agency ref id: DA100062783