

## Započeta gradnja na top lokaciji, dio već useljiv, Gvozd, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Započeta gradnja na top lokaciji, dio već useljiv
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	77 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	34654 m <sup>2</sup>
Quartos:	1
Preço:	48,000.00 €
Anúnciado:	13.05.2024

### Condição

Data Construção:	1955
Última renovação:	2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Sisačko-moslavačka županija
Província:	
Cidade:	Gvozd
Área da cidade:	Blatuša
Poštanski broj:	44410

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----



### Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	7

## Descrição

Informação Adicional: Započeta gradnja na vrhunskoj lokaciji. Vjerojatno ste već čuli za Blatušu a ova top lokacija za ljubitelje prirode i domaćih proizvoda govori sama za sebe. Mnogi su već ovdje bili u posjeti, volontirali a i kupili svoj mali raj. Međunarodno eko selo je tu, toplice Topusko 15 min udaljene, na tromedi Karlovca, Siska i Zagreba jedinstvena je lokacija. Ribolov, kiparstvo, alternativna znanja, ekološka poljoprivreda, kupanje, planinarenje, berba gljiva, miran kraj uz susretljive susjede ono je što privlači tamo jednako umirovljenike, mlade roditelje kao i poslovne ljude iz cijele Evrope. Imanje se nalazi na 2 min šetnje od jezera s kaolinskom glinom koja je omiljeno lokalno kupalište. 3,5 Ha oranica i livada okružuju ovo imanje s obje strane. Kuća je ucertana ali namjerno srušena radi gradnje nove na istom mjestu. Ovdje kupac ne bi trebao gledati koliko posla još ima nego kao na kupnju mjesta za odmor ili život na mikrolokaciji gdje je gotovo nemoguće pronaći imanje jer je potražnja ogromna . Tu je mala useljiva kućica te 4gospodarskie zgrade uz prekrasan voćnjak koji se spušta na jug. Potpuno nova asfaltirana cesta do samog ulaza i vlastita šuma su također plus kao i postojeći priključak struje i vode. Za više informacija na raspolaganju sam. Za više info, nazovite 099/850-6552 ID KOD AGENCIJE: ZG71246

## Informações adicionais para contato

Número de referência 607971

interno:

Agency ref id: ZG71246