

Rijeka, Kozala - ekskluzivan stan nedaleko od centra, Rijeka, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine
Nome: Relax
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email: relax.nekretnine@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código Postal: 51260
Endereço: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Rijeka, Kozala - eksklusivan stan nedaleko od centra
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	96 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Terraço:	53 m ²
Preço:	750,000.00 €
Anúnciado:	17.08.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024/2025

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Kozala

Poštanski broj: 51000

Peritem

Certificado de propriedade: não



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Aquecimento

Aquecimento central: não

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: U prodaji imamo ekskluzivan stan u novogradnji nedaleko od centra Rijeke. Smješten u prizemlju vile sa ukupno 3 stana, ovaj stan nudi kuhinju, blagovaonicu, dnevni boravak, ostavu, kupaonicu i tri prostrane sobe, uključujući master spavaću sobu s vlastitom kupaonicom. Ukupna površina stana je 96 m², udaljenost od centra grada je samo 1750 metara, a od najbliže plaže 3.5 km. Ono što čini ovaj stan posebno privlačnim je prekrasna okućnica od 274.27 m², pružajući prostor za opuštanje, zabavu ili stvaranje vlastitog vrtnog raja. Uz grijani bazen od 24.00 m², stanu također pripadaju 3 parkirna mjesta i punjač za električne automobile. Termo fasada i podno grijanje od proizvođača Daikin osiguravaju topli dom, dok dizalica topline s rezervoarom za toplu vodu učinkovito osigurava dovoljno tople vode. Hlađenje je u rangu A+++ zahvaljujući najmodernijoj tehnologiji od dobavljača Daikin. Grijanje i hlađenje su automatski regulirani u svakoj prostoriji, a kvalitetna stolarija pruža zaštitu od vanjskih utjecaja i toplinskih gubitaka. Planirani završetak gradnje je ljeto 2025. Kupcima je omogućen izbor završnih materijala prema njihovim preferencijama. Za sve dodatne informacije o ovoj izuzetnoj ponudi, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 877

Informações adicionais para contato

Número de referência 607996

interno:

Agency ref id: 877