

Vila s bazenom, novogradnja, Poreč okolica, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Apelido: Europartner
Nome da empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Email: office@europartner.hr
Alternativo:
Website: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nós: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Vila s bazenom, novogradnja, Poreč okolica
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	182 m ²
Área de Terreno:	544 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	595,000.00 €
Anúnciado:	13.05.2024

Condição

Nova construção:	naí
Condição:	Mantido
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Linha telefônica ativa, Ar condicionado, Instalação de telefone, Esgoto, ADSL
-------------------	---



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	<p>Prodaje se prekrasna novoizgrađena vila u okolici Poreča. Vila se nalazi u mirnom naselju, okružena prirodom i novoizgrađenim susjednim vilama, te u blizini svog potrebnog sadržaja. Vila ima 182m2 bruto stambene površine i nalazi se na zemljištu veličine 544m2. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi hodnik, WC, kuhinja i blagovaonica, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, te dnevni boravak iz kojeg se izlazi na vanjsku terasu i bazen. Na katu se nalazi veoma prostrana spavaća soba s vlastitom kupaonicom i terasom! Za sistem grijanja postavljeno je električno podno grijanje, te kao dodatni izvor kamin. Za hlađenje ugrađene su klimatski uređaji. Ispred vile nalaze se dva parkirna mjesta. Vila je trenutačno u završnim fazama izgradnje, te se krajnji dovršetak očekuje na ljeto 2024. godine. Vila se prodaje bez namještaja, te su u cijenu uključene sanitarije. Šifra objekta: HI-0653 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.</p>
-----------------------	---

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 607999
Agency ref id: HI-0653
Telefone de contato: +385 (91) 408-8881